

FRANCISCO A. M. FERRER

**EL RÉGIMEN
PATRIMONIAL
DEL
MATRIMONIO**

 RUBINZAL - CULZONI
EDITORES

ÍNDICE SUMARIO

Nota introductoria	9
CAPÍTULO I	
REGÍMENES PATRIMONIALES DEL MATRIMONIO	
1. El régimen patrimonial como efecto del matrimonio. Noción 13	
2. Regímenes matrimoniales típicos	15
3. Régimen de comunidad	16
3.1. Origen y características	16
3.2. Derecho francés	18
3.3. Derecho español	19
3.4. Derecho italiano	20
3.5. Derecho latinoamericano	20
3.6. Comunidad universal y comunidad relativa o limitada 21	
3.7. ¿Retroceso del régimen de comunidad?	23
4. Régimen de separación de bienes	23
5. Régimen de participación en las ganancias	25
6. Clasificación de los diversos regímenes	26
6.1. Régimen único.	26
6.2. Regímenes plurales cerrados y regímenes plurales abiertos	26
6.3. Regímenes matrimoniales mutables e inmutables	30
7. El régimen patrimonial del matrimonio en el common law	31
CAPÍTULO II	
EVOLUCIÓN LEGISLATIVA DEL ESTATUTO PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO EN EL DERECHO ARGENTINO	
	39
CAPÍTULO III	
SOCIEDAD CONYUGAL: DEBATE SOBRE SU EXISTENCIA Y NATURALEZA	
	45
CAPÍTULO IV	
EL RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL. REFORMAS FUNDAMENTALES	
1. La correcta reubicación del régimen patrimonial del matrimonio en la sistemática del Código	53
2. Posibilidad de optar por el régimen de separación de bienes	54
3. El régimen patrimonial primario	57
CAPÍTULO V	
CONVENCIONES MATRIMONIALES	
1. Noción	61
2. Objeto	62
3. Formalidad	62
4. Modificación	63
5. Publicidad	63
6. Opción entre regímenes patrimoniales. Régimen legal supletorio	64
7. Mutabilidad	66
8. Régimen especial para los menores de edad	67
9. Donaciones por causa de matrimonio	68
10. Ley aplicable	69
11. Contratos entre cónyuges	70

CAPÍTULO VI
**RÉGIMEN PATRIMONIAL PRIMARIO:
DISPOSICIONES COMUNES A TODOS LOS RÉGIMENES**

1. Inderogabilidad	75
2. Deber de contribución	76
3. Protección de la vivienda familiar	78
4. Mandato entre cónyuges	84
5. Responsabilidad solidaria de los cónyuges	86
6. Cosas muebles no registrables	88

CAPÍTULO VII
RÉGIMEN DE COMUNIDAD DE GANANCIAS

1. Tipificación del régimen	91
2. Calificación de los bienes: propios y gananciales	93
3. Bienes propios	95
4. Bienes gananciales	117
a) Fundamentos de la ganancialidad	117
b) Presunción legal	118
c) Criterios para determinar el carácter ganancial	118
d) Elenco de bienes gananciales de acuerdo al artículo 465	119
5. Bienes mixtos	130
6. Gananciales anómalos	134
7. Prueba del carácter de los bienes	136

CAPÍTULO VIII
RÉGIMEN DEL PASIVO

1. Cuestión de la obligación y cuestión de la contribución	143
2. Cuestión de la obligación: responsabilidad de los cónyuges frente a los acreedores	144
a) Principio general: deudas personales. Separación de responsabilidades	144
b) Concurso o quiebra de uno de los cónyuges	147
c) Excepciones: deudas comunes	151
3. Cuestión de la contribución: cargas de la comunidad	152
4. Deudas “propias”	155

CAPÍTULO IX
GESTIÓN DE LOS BIENES

157

CAPÍTULO X
**ENAJENACIÓN Y CONSTITUCIÓN DE GRAVÁMENES
SOBRE BIENES GANANCIALES**

1. Actos que requieren asentimiento conyugal	163
2. Precisiones con respecto a determinados actos	167
3. El “asentimiento” conyugal	169
4. Caracteres	171
5. Legitimación del tercero adquirente para demandar la autorización judicial	174
6. Control de los Registros Inmobiliarios sobre el asentimiento conyugal	177
7. Consecuencias de la omisión del asentimiento conyugal	178

CAPÍTULO XI
FRAUDE ENTRE CÓNYUGES

1. Nueva normativa	181
2. El precepto derogado	181
3. Concepto de fraude	182
4. Finalidades de la acción de fraude entre cónyuges: fraude genérico y fraude pauliano	183
5. Utilidad de la acción de fraude	185
6. El asentimiento conyugal no impide la impugnación del acto	186
7. Pautas de aplicación del artículo 473	187

CAPÍTULO XII
EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD. CAUSALES

	191
1. Causales que operan de pleno derecho	192
a) Muerte comprobada	192
b) Muerte presunta	193
c) Nulidad de matrimonio	194
d) Divorcio	196
e) Momento de la extinción	196
2. Causales que operan a instancia de parte	196
a) Separación de bienes sin divorcio	197
b) La modificación del régimen matrimonial convenido	197

CAPÍTULO XIII
EFFECTOS DE LA EXTINCIÓN

203

CAPÍTULO XIV
INDIVISIÓN POSCOMUNITARIA

1. Naturaleza	207
2. Características de la indivisión en el nuevo Código	210
3. Activo de la indivisión y gestión de los bienes indivisos.	211
4. Actos que exceden la administración ordinaria	216
5. Medidas cautelares y protectorias	217
6. Uso exclusivo de bienes indivisos	221
7. Frutos y rentas	223
8. Pasivo	224
8.1. Durante la vigencia del antiguo Código	224
8.2. El pasivo en la nueva normativa	226
8.3. Concurrencia de acreedores del cónyuge propietario del bien ganancial con el otro cónyuge no titular	229
8.4. Concurso o quiebra de uno de los cónyuges	229

CAPÍTULO XV
COMUNIDAD EXTINGUIDA POR MUERTE DE UNO DE LOS CÓNYUGES

1. Administración de los bienes indivisos	233
2. Régimen del pasivo	235
3. Diversas teorías	237
4. El deceso de un cónyuge no altera objetivamente la relación de derecho con los acreedores, sean del causante o del supérstite	241
5. Existencia de dos masas indivisas: la poscomunitaria o posganancial y la hereditaria	245
6. Contradicciones	247
7. Incolumidad de las garantías patrimoniales de los acreedores del causante y del cónyuge supérstite	248

8. Inexacta interpretación del artículo 481 del Código Civil y Comercial	251
9. Confluencia de acreedores del cónyuge prefallecido y del supérstite	253
10. Deudas de ambos cónyuges anteriores a la disolución de la comunidad	255
10.1. Acreedores del cónyuge prefallecido	255
10.2. Acreedores del cónyuge supérstite	258
11. Deudas del cónyuge supérstite contraídas durante la indivisión, después de la muerte del otro consorte	260

CAPÍTULO XVI

LIQUIDACIÓN DE LA COMUNIDAD Y SISTEMA DE RECOMPENSAS

1. Liquidación	265
2. Sistema de recompensas entre cónyuges	267
2.1. Concepto y finalidad	267
2.2. Antecedentes	268
2.3. Consagración en el derecho argentino	269
2.4. Fundamentos	270
2.5. Sujetos de las recompensas	271
2.6. Extensión	272
2.7. Caracteres	273
2.8. Reglas generales de recompensas	277
2.9. Casos particulares	278
a) Acciones societarias	278
b) Primas de un seguro de vida	279
c) Venta de bien propio sin reinversión del precio	280
d) Mejoras	282
e) Legado de bien ganancial	283
f) Donación de gananciales	287
g) Deuda propia pagada con fondos gananciales, y viceversa	288
2.10. Monto de la recompensa. Valuación	289
2.11. Liquidación de las recompensas	291

CAPÍTULO XVII

PARTICIÓN

1. Nociones generales. Concepto	293
2. Oportunidad. Imprescriptibilidad	295
3. Indivisiones forzosas; derecho real de habitación viudal; régimen protectorio de la vivienda	296
4. Forma	300
5. Legitimación activa para petitionar la partición judicial	304
6. Competencia	304
7. Operaciones que comprende	305
8. Atribuciones preferenciales	307
9. Diversas reglas particionarias	310
10. Aprobación de las cuentas e inscripción registral. Nulidad. Garantía de evicción. Fraude	311
11. Partición y adjudicación de un crédito a uno de los cónyuges por su porción ganancial. Concurso del deudor	312
12. Gastos del inventario y la partición. Responsabilidad por deudas	315
13. Liquidación en caso de comunidades gananciales sucesivas	315
14. Caso de bigamia	316

CAPÍTULO XVIII

RÉGIMEN DE SEPARACIÓN DE BIENES

1. Casos en que rige el régimen de separación de bienes. Generalidades	319
2. Gestión de los bienes y responsabilidad por las deudas	320
3. Propiedad de los bienes y división de condominio	321
4. Contratos entre los cónyuges	322
5. Cese del régimen y partición	323
Bibliografía	325