

ÍNDICE GENERAL



Cómo instalar el CD-ROM	7
Palabras preliminares	15

PARTE I RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO

Capítulo I	
Convenciones matrimoniales	19
1. Convenciones prematrimoniales	19
a) Principios generales	19
b) La opción de optar por el régimen patrimonial del matrimonio	21
1) Principio general	21
2) Caso del menor de edad autorizado judicialmente para contraer nupcias	22
c) Nulidad de las convenciones prematrimoniales que tengan por objeto otros temas	24
d) Forma de las convenciones prematrimoniales	25
e) Las donaciones efectuadas en las convenciones prematrimoniales	25
2. Convenciones postmatrimoniales	25

Capítulo II	
Régimen de comunidad de bienes	29
1. Características	29
2. Prohibición de contratar entre cónyuges	29
3. Dualidad en la calificación de bienes	31
4. Bienes propios de cada uno de los cónyuges	31
5. Administración y disposición de los bienes propios de cada uno de los cónyuges	39
6. Bienes gananciales	39
7. Administración y disposición de los bienes gananciales	42
8. Prueba del carácter propio o ganancial de un bien	44
9. Bienes adquiridos conjuntamente	45
10. Deudas de los cónyuges en el régimen de la comunidad	46
11. Derecho de recompensa por deudas personales en el régimen de la comunidad	47
12. Extinción del régimen de la comunidad	47
a) Muerte real y presunta	48
b) Nulidad del matrimonio	48
c) Sentencia de divorcio	48
d) Separación judicial de bienes. Distintos supuestos (art. 477 CCCN)	49
e) Modificación del régimen patrimonial	50
f) Momento de la extinción de la comunidad	51
13. Indivisión postcomunitaria	52
14. Liquidación de la comunidad. Recompensas	58
15. Partición de la comunidad	63

Capítulo III	
Régimen de separación de bienes	67
1. Características	67
2. Gestión de los bienes	68
3. Prueba de la propiedad de los bienes	69
4. Cese del régimen	70
5. Disolución del régimen	70

6. Contratos entre cónyuges	70
-----------------------------	----

Capítulo IV

Disposiciones comunes a ambos regímenes 73

1. Deber de contribución	74
2. Actos que requieren asentimiento	76
3. Autorización supletoria judicial	78
4. Responsabilidad solidaria por las deudas contraídas con terceros	79
5. Mandato entre cónyuges	80

Capítulo V

Las compensaciones económicas y el régimen patrimonial elegido 83

1. Las compensaciones económicas	83
2. La compensación económica y el régimen patrimonial del matrimonio	85
3. La importancia de la compensación económica conforme a la elección del régimen patrimonial del matrimonio	86
4. La mirada jurisprudencial de la compensación económica	88
a) Fallo que posibilita reclamar al cónyuge una pensión compensatoria a partir del 1/8/2015	88
b) Fallo que deniega la compensación económica por haber caducado	89
c) Fallo que admite la compensación económica	90

Capítulo VI

Medidas cautelares 93

1. Medidas protectorías en la etapa de la indivisión postcomunitaria	93
2. Medidas provisionales ante la extinción del régimen, cuando se tramita un proceso de divorcio o nulidad del matrimonio	94
a) Embargo	97
b) Intervención judicial recaudadora	98
c) Secuestro de bienes	100
d) Inhibición general de bienes	102
e) Intervención judicial informante	105
f) Prohibición de innovar	107
g) Prohibición de contratar	111
h) Anotación de litis	112
i) Inventario	114
j) Administración judicial	114
k) La medida cautelar genérica que pueda disponer el juez	114

PARTE II

RÉGIMEN PATRIMONIAL DE LAS UNIONES CONVIVENCIALES

Capítulo I

Régimen patrimonial 119

1. Inexistencia de la presunción de ganancialidad de los bienes	119
a) Sociedad de hecho	121
1) Las uniones concubinarias como presunción de la conformación de una sociedad de hecho	122
I) Posición indiferente	122
II) Posición desfavorable	128
III) Posición favorable	128
2) Prueba de la sociedad de hecho	131
3) Competencia para entender en estos planteos	133
b) Comunidad de bienes e intereses	134

c) Posibilidad de que los convivientes puedan constituir una sociedad de hecho o una comunidad de bienes o intereses	136
d) Enriquecimiento sin causa	138
e) Interposición de personas	140
f) Condominio	141
g) Otros medios reconocidos por el nuevo Código	143
h) Las compensaciones económicas	144
1) Finalidad	145
2) Forma de pago	145
3) Caducidad	146
4) Aplicación	146
5) Competencia	147
i) La mejor opción para salvar la falta de ganancialidad en el régimen patrimonial de las uniones convivenciales	147
2. Administración de los bienes durante la convivencia. Su distribución una vez producido el cese de la unión convivencial	148
a) Principio general	148
b) Pactos de convivencia	149
1) Posibilidad de efectuar estos pactos entre convivientes	149
2) Formalidades de estos pactos	150
3) Contenido de los pactos convivenciales	150
4) Limitaciones a los pactos convivenciales	151
5) Modificación, rescisión y extinción de estos pactos	153
6) Momento a partir del cual producen efectos con relación a los terceros	153
7) Los pactos de convivencia con relación a la administración y distribución de los bienes	154
3. Contribución a los gastos del hogar convivencial	155
4. Responsabilidad patrimonial frente a terceros	157

Capítulo II

Vivienda familiar	159
1. Breve introito	159
2. Protección de la vivienda familiar o convivencial y de los muebles indispensables de ésta	159
3. Atribución del uso de la vivienda familiar a uno de los convivientes	160
4. Prórroga de la locación para el conviviente no locatario	161
5. Derecho real de habitación para el conviviente supérstite	161
6. Bien de familia	163

Apéndice I

Jurisprudencia	165
1. Matrimonio	165
a) Compensaciones económicas	165
1) Rechazo de los alimentos y posibilidad de reclamar una compensación económica a partir del 01/8/2015	165
2) Rechazo de la compensación económica por haber caducado el plazo para su petición	166
3) Procedencia de la compensación económica	167
b) Comunidad de bienes	168
1) Extinción	168
I) Divorcio	168
II) Separación de hecho sin voluntad de unirse	171
III) Muerte de uno de los cónyuges	172
IV) Vivienda familiar	174
V) Retroactividad	175

c) Liquidación	177
1) Aplicación del nuevo Código	177
2) Vivienda familiar	178
3) Concurso preventivo	180
4) Calificación de bienes	183
5) Bien ganancial	185
6) Bien de un tercero	186
7) Convenio	187
d) Medidas cautelares	188
1) Embargo	188
e) Recompensas	188
2. Uniones convivenciales	190
a) Compensaciones económicas	190
1) Finalidad	190
2) Improcedencia de la aplicación de la compensación económica a las uniones convivenciales cesadas a la entrada en vigencia del nuevo Código	190
3) Determinación de la competencia respecto del juzgado que debe intervenir en el caso	190
4) Innecesariedad de etapa previa de avenimiento	191
b) Distribución de los bienes ante el cese de la unión convivencial	191
c) Inexistencia de ganancialidad de los bienes adquiridos durante la convivencia	192
d) Sociedad de hecho	193
1) Competencia	193
2) Disolución	194
3) Liquidación	194
e) Condominio	196
1) División	196
f) Retención indebida de bienes	197

Apéndice II

Modelos de escritos de práctica profesional

A - Matrimonio	199
1. Compensaciones económicas	199
a) Fijadas por convenio entre los cónyuges (parte pertinente) (Modelo I)	199
b) Fijadas por convenio entre los cónyuges (parte pertinente) (Modelo II)	199
c) Solicitud para que sean fijadas por el juez	200
2. Liquidación de la comunidad de bienes	202
a) Convenio regulatorio sobre los bienes	204
b) Convenio de liquidación de la comunidad de bienes efectuado por los cónyuges, con anterioridad	204
a la presentación de la demanda conjunta de divorcio	205
c) Solicita la exclusión de la liquidación del inmueble que fuera asiento del hogar conyugal	207
d) Objeta la denuncia de bienes efectuada (Modelo I)	208
e) Objeta la denuncia de bienes efectuada (Modelo II)	211
f) Ambas partes proponen peritos	213
g) Solicita se designe peritos	214
h) Solicita autorización judicial supletoria para la venta de la vivienda familiar	214
i) Fundamenta su oposición a la enajenación del inmueble ganancial	217
3. Vivienda familiar	219
a) Atribución del uso de la vivienda familiar	219
b) Solicitud de que se fije una renta por el uso de la vivienda familiar	221

B - Uniones convivenciales	223
1. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo I)	223
2. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo II)	224
3. Pacto de convivencia	225
4. Solicita inscripción del pacto de convivencia	227
5. Pacto sobre compensaciones económicas posteriores a la ruptura de la convivencia (Modelo I)	228
6. Pacto sobre compensaciones económicas posteriores a la ruptura de la convivencia (Modelo II)	229
7. Pacto sobre atribución de la vivienda familiar para que rija al cese de la unión convivencial	230
8. Pacto sobre contribución al hogar familiar	231
9. Pacto integral efectuado entre los convivientes luego del cese de la unión	232
10. Solicita autorización judicial supletoria para la venta de la vivienda familiar	236
11. Fundamenta su oposición a la enajenación de la vivienda familiar	238
12. Atribución del uso de la vivienda familiar	241
13. Compensación económica para equilibrar la distribución de los bienes	242
14. Solicita división de condominio conformado entre los convivientes	245
15. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo I)	247
16. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo II)	248
17. Pacto sobre administración de los bienes aplicable durante la convivencia	250
18. Pacto sobre contribución al hogar familiar	251
 Bibliografía	 253