



ÍNDICE GENERAL

| | |
|--|----|
| Introducción | 13 |
| Capítulo I | |
| La registración | |
| § 1. Algunos aspectos vinculados a la registración en el Código Civil y Comercial de la Nación | 23 |
| Capítulo II | |
| Protección de la vivienda | |
| § 2. Protección de la vivienda en el Código Civil y Comercial de la Nación | 41 |
| § 3. Legitimados | 45 |
| § 4. Subrogación real | 49 |
| § 5. Efectos frente a los acreedores | 54 |
| § 6. Exenciones impositivas | 57 |
| § 7. Honorarios | 57 |
| § 8. Desafectación | 57 |

■ Jurisprudencia vinculada

58

Capítulo III

Instrumentos públicos

| | |
|---|----|
| § 9. La regulación de los instrumentos públicos en el Código Civil y Comercial de la Nación | 63 |
| § 10. Prohibiciones | 67 |
| § 11. Presupuestos de validez | 69 |
| § 12. Competencia | 69 |
| § 13. Defectos de forma | 70 |
| § 14. Testigos inhábiles | 71 |
| § 15. Eficacia probatoria | 72 |
| § 16. Incolumidad formal | 73 |
| § 17. Contradocumento | 74 |
| § 18. Las escrituras públicas | 74 |
| § 19. Protocolo | 75 |
| § 20. Requisitos | 76 |
| § 21. Idioma | 78 |
| § 22. Contenido de la escritura pública | 80 |
| § 23. Justificación de identidad | 83 |
| § 24. Copias o testimonios | 85 |
| § 25. Actas | 86 |
| § 26. Valor probatorio | 88 |

■ Jurisprudencia vinculada

90

Capítulo IV

Representación

| | |
|--|----|
| § 27. La representación como figura autónoma en el Código Civil y Comercial de la Nación | 93 |
| § 28. Efectos y extensión | 94 |
| § 29. Representación voluntaria | 96 |
| § 30. Capacidad | 97 |

| | |
|---|-----|
| § 31. Vicios | 97 |
| § 32. Representación aparente y actos consigo mismo | 98 |
| § 33. Algunos supuestos del art. 375 | 100 |
| § 34. Sustitución y revocación | 105 |
| § 35. Extinción | 105 |

■ Jurisprudencia vinculada

108

Capítulo V

Las convenciones matrimoniales

| | |
|--|-----|
| § 36. Algunas consideraciones sobre las convenciones matrimoniales | 113 |
|--|-----|

Capítulo VI

Asentimiento conyugal

| | |
|---|-----|
| § 37. Nuevo tratamiento del instituto del asentimiento conyugal en el Código Civil y Comercial de la Nación | 121 |
| § 38. Requisitos | 124 |
| § 39. Autorización judicial | 125 |
| § 40. Mandato entre cónyuges | 126 |
| § 41. Ausencia o impedimento | 127 |
| § 42. Responsabilidad | 128 |
| § 43. Cosas muebles no registrables | 128 |

Capítulo VII

Uniones convivenciales

| | |
|--|-----|
| § 44. Algunas consideraciones sobre las uniones convivenciales | 133 |
|--|-----|

Capítulo VIII

Obligaciones contraídas en moneda extranjera

| | |
|--|-----|
| § 45. El tratamiento de las obligaciones contraídas en moneda extranjera | 147 |
|--|-----|

■ Jurisprudencia vinculada

152

Capítulo IX

Propiedad horizontal

| | |
|---|-----|
| § 46. Naturaleza y personalidad jurídica del consorcio | 161 |
| § 47. Concepto de propiedad horizontal | 162 |
| § 48. Características de las unidades. Partes comunes. Partes propias | 165 |
| § 49. Facultades y obligaciones de los propietarios | 167 |
| § 50. Reglamento de propiedad horizontal | 170 |
| § 51. Asambleas | 171 |
| § 52. Consejo de Administración | 174 |
| § 53. Administrador | 175 |
| § 54. Subconsorcios | 178 |
| § 55. Infracciones | 178 |
| § 56. Prehorizontalidad | 178 |
| § 57. Conclusiones | 181 |

■ Jurisprudencia vinculada

181

Capítulo X

Donaciones inoficiosas

§ 58. La problemática de las donaciones inoficiosas en el Código Civil y Comercial de la Nación 187

§ 59. La donación y su tratamiento doctrinario y jurisprudencial 188

§ 60. Situación a la luz de lo resuelto en el Código Civil y Comercial 194

§ 61. Algunas consideraciones sobre una figura de donación poco frecuente 198

■ Jurisprudencia vinculada

201

Capítulo XI

Conclusiones

207

Bibliografía general

209