

ÍNDICE SUMARIO



Índice general	7
----------------	---

<i>Introito</i> , por Leonardo B. Pérez Gallardo	9
--	---

I

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES. NOCIONES GENERALES. CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO Y FORZOSO. VISIÓN JUDICIAL Y NOTARIAL

PERFILES DEL CUMPLIMIENTO O PAGO DE LAS OBLIGACIONES EN EL CÓDIGO CIVIL CUBANO

por Nancy de la C. Ojeda Rodríguez

A modo de introducción	23
1. De la extinción de las obligaciones en el ordenamiento jurídico civil cubano	24
2. Del cumplimiento o pago de las obligaciones	26
2.1. Naturaleza jurídica del cumplimiento o pago	27
2.2. De los tipos de cumplimiento	32
3. El cumplimiento voluntario, común, normal u ordinario y sus formas especiales	33
3.1. Los sujetos en el cumplimiento	33
3.2. El objeto de cumplimiento o pago y sus requisitos	37
3.3. El momento de cumplimiento o pago	42
3.4. El lugar de pago	48
4. El cumplimiento o pago forzoso en forma específica y el cumplimiento forzoso por equivalente	48
5. Para concluir	56
6. Bibliografía	58
6.1. Fuentes doctrinales	58
6.2. Fuentes legales	59

LA NATURALEZA JURÍDICA DEL CUMPLIMIENTO. ALGUNAS IDEAS PARA ATIZAR UNA POLÉMICA

por Teresa Delgado Vergara

1. Nociones introductorias generales	61
2. Las posturas teóricas sobre la naturaleza jurídica del cumplimiento	63
3. ¿Qué importancia práctica tiene determinar su naturaleza? Meditaciones desde una perspectiva notarial	66
4. Bibliografía	70
4.1. Fuentes doctrinales	70
4.2. Sitios de Internet	71

LA "CAUSA SOLVENDI": ¿CAUSA DEL CUMPLIMIENTO?

por Pedro Luis Landestoy Méndez

Prefacio	73
1. La <i>causa solvendi</i> : causa de la atribución patrimonial versus causa del contrato	74
2. El cumplimiento de la obligación	81
3. Los contratos con <i>causa solvendi</i>	87
Bibliografía	90

**EL CUMPLIMIENTO FORZOSO EN ESPECÍFICO DE LAS OBLIGACIONES
DE HACER Y NO HACER EN CUBA**

por Raúl José Vega Cardona y Ediltrudis Panadero de la Cruz

1. Notas introductorias	91
2. Las prestaciones de hacer y no hacer	93
3. El binomio cumplimiento-incumplimiento en las obligaciones	103
4. El cumplimiento forzoso in natura, algunas notas definitorias	112
4.1. El cauce procesal del cumplimiento forzoso: la ejecución forzosa	116
4.2. La ejecución forzosa de las obligaciones contentivas de un <i>facere</i> . Puntos controvertidos para una ruta crítica de la institución	123
4.3. La ejecución forzosa de las obligaciones de no hacer	132
5. Consideraciones finales	134
6. Bibliografía	134
6.1. Fuentes doctrinales	134
6.2. Fuentes legales	136

**EL REQUERIMIENTO DE PAGO.
APUNTES PARA UN PERFIL NOTARIAL DE LA FIGURA**

por Freddy Andrés Hung Gil

1. Preámbulo	139
2. El requerimiento de pago. Análisis de la figura	143
3. Regulación y vicisitudes del requerimiento de pago en el Derecho cubano	145
4. Palabras finales	153
5. Bibliografía	153
5.1. Fuentes doctrinales	153
5.2. Fuentes legales	154

**LA PROTECCIÓN AL DÉBIL JURÍDICO COMO CRITERIO INTERPRETATIVO
EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS DE CONSUMO EN CUBA**

por Arsul José Vázquez Pérez

1. Introducción	155
2. Dos criterios interpretativos en el cumplimiento de las obligaciones contractuales: del <i>favor debitoris</i> al <i>favor debilis</i>	156
3. El destino de las cláusulas oscuras en la misión del intérprete	161
4. Cláusulas abusivas- <i>favor debilis</i> . Cuestiones interpretativas	163
5. La protección al débil jurídico como criterio interpretativo en el cumplimiento de los contratos de consumo en Cuba	167
6. Conclusiones	172
7. Bibliografía	173
7.1. Fuentes doctrinales	173
7.2. Fuentes legales	174

**EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR EL REPRESENTANTE
VOLUNTARIO: NOTAS PARA UNA REVISIÓN
DE SU CONCEPCIÓN DOGMÁTICA**

por Jorge Luis Ordelin Font

1. Límites para una concepción de la representación voluntaria	177
2. La representación voluntaria y el cumplimiento de la obligación: puntos coincidentes	179
2.1. El programa de la prestación y la intervención del tercero	184
2.2. El <i>animus solvendi</i> como elemento esencial del cumplimiento de la obligación	184
2.3. El <i>animus solvendi</i> del representante en el cumplimiento de la obligación	191
2.3.1. La buena fe, la diligencia y los deberes accesorios del representante	191
deberes accesorios del representante	193

2.3.2. Buscando un límite entre el actuar del representante y el representado en el cumplimiento de la obligación: las instrucciones	197
3. El régimen jurídico del tercero en el cumplimiento-obligación y el actuar del representante voluntario: ¿es el representante un tercero?	201
4. Consideraciones finales	210
5. Bibliografía	211
5.1. Fuentes doctrinales	211
5.2. Fuentes legales	213

II

MODOS ESPECIALES DE CUMPLIMIENTO O PAGO LA IMPUTACIÓN DE PAGOS: UN EXAMEN PRELIMINAR DE LA FIGURA EN EL CÓDIGO CIVIL CUBANO

por Leonardo B. Pérez Gallardo

1. La imputación de pagos como modo especial de pago o cumplimiento de las obligaciones. Presupuestos	217
2. Imputación voluntaria	224
2.1. Imputación por el deudor	224
2.2. La llamada "imputación por el acreedor". Carácter supletorio. Propuesta del acreedor de la deuda a extinguir por el pago en la oportunidad en que éste se practica. El silencio del deudor a través de la no oposición a la citada propuesta.	
Relevancia jurídica	231
3. Imputación legal	237
3.1. Reglas legales de la imputación	237
3.1.1. Ala deuda exigible	238
3.1.2. A la primeramente exigida, de ser varias las exigibles	239
3.1.3. A la primeramente vencida, si ninguna se ha exigido	240
3.1.4. La regla de proporcionalidad, de haber vencido varias al mismo tiempo: excepción legal a la indivisibilidad del pago	241
4. Bibliografía	243
4.1. Fuentes doctrinales	243
4.2. Fuentes legales	244

PAGO DE LA OBLIGACIÓN POR UN TERCERO EN EL DERECHO PRIVADO COLOMBIANO

por Ana Catalina Echeverri Mesa y Guillermo Montoya Pérez

1. Aspectos generales	247
1.1. Preliminares	248
1.2. Del pago efectivo o solución en general	249
1.2.1. En el Código Civil colombiano	249
1.2.2. En el Código de Comercio colombiano	249
1.2.3. Concepto	250
1.2.4. Reglas para el pago efectivo en el Código Civil colombiano	250
1.2.5. Reglas para el pago efectivo en el Código de Comercio colombiano	254
1.2.6. Modalidades del pago efectivo	257
2. Pago por un sujeto distinto del deudor	257
2.1. Pago por un sujeto distinto del deudor con el conocimiento de éste	258
2.2. Pago por un sujeto distinto del deudor sin el conocimiento de éste	259
2.3. Pago por un sujeto distinto del deudor contra la voluntad de éste	259
3. Pago por un sujeto distinto del deudor con adquisición de los derechos y garantías del acreedor: pago con subrogación	259
3.1. Concepto general de subrogación	259
3.2. Concepto de subrogación en materia de pago	260
3.3. Clasificación de la subrogación en materia de pago	260

3.4. Efectos de la subrogación legal y convencional	263
3.5. Problemas relacionados con el pago con subrogación	264
3.5.1. ¿Qué ocurre con las excepciones personales del subrogado?	264
3.5.2. ¿Es responsable el acreedor subrogado frente al tercero que paga?	265
3.5.3. ¿El deudor solidario que paga se subroga en la solidaridad contra los demás deudores solidarios?	266
3.5.4. ¿El deudor subsidiario que paga se subroga en la solidaridad contra los deudores solidarios?	267
3.5.5. ¿Qué pasa con el heredero beneficiario que paga la totalidad de la deuda de la sucesión, frente a los demás herederos que gozan del beneficio de inventario?	267
3.5.6. ¿Cómo opera la cesión de garantías en la subrogación legal? ¿Es necesaria la entrega del título?	268
3.5.7. ¿Cómo opera la subrogación del numeral 2º del artículo 1668 del Código Civil?	268
4. Bibliografía	269
4.1. Fuentes doctrinales	269
4.2. Fuentes legales	269

**OFRECIMIENTO DE PAGO Y CONSIGNACIÓN DE BIENES.
UNA RELECTURA CONTRASTADA A SUS INERTES PRECEPTOS
EN EL DERECHO CIVIL CUBANO**

por José Karel Fernández Martell

1. Planteamiento de la cuestión e interés de su estudio	271
2. Mecanismo funcional del ofrecimiento de pago y la consignación de bienes. Notas para enfilar un estudio	272
3. Ubicación sistémica en el entorno jurídico cubano	276
3.1. Análisis exegético en el Código Civil cubano	293
3.2. Utilidad práctica de su coordinación sustantiva y adjetiva con la Ley de las Notarías Estatales y su Reglamento. ¿Verdaderamente una consignación?	297
4. Conclusión	301
5. Bibliografía	313
5.1. Fuentes doctrinales	314
5.2. Fuentes legales	314
	316

**CONTRASTES EN EL ORDEN NOTARIAL Y JUDICIAL DE LA CONSIGNACIÓN
COMO FORMA ESPECIAL DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES**

por Noadis Milán Morales, Celia Araujo Quintero y Osmaidy Legra Gaínza

1. Notas previas	319
2. Una breve reseña histórica	320
3. Naturaleza jurídica del pago por consignación. Su definición	323
4. Requisitos del pago por consignación	327
4.1. Existencia de una obligación	328
4.2. Voluntad de pago por parte del deudor	328
4.3. Imposibilidad de efectuar un pago directo	329
a) Negativa del acreedor a otorgar recibo	329
b) Rechazo a las reservas que se formulen al tiempo del pago	330
c) Negativa del deudor a la remisión de la deuda	330
d) Incapacidad del acreedor para recibir el pago	331
e) Ausencia del acreedor	331
f) Incertidumbre en el derecho del acreedor	332
g) Desconocimiento de la persona del acreedor	332

5. Notas características del pago por consignación	332
5.1. Es una forma excepcional de pago	332
5.2. Es una facultad del deudor	333
5.3. Deben estar presentes los principios de identidad e integridad en el pago	333
6. El pago por consignación en Cuba en el ámbito sustantivo, notarial y procesal	334
7. Consideraciones finales	346
8. Bibliografía	347
8.1. Fuentes doctrinales	347
8.2. Fuentes legales	348

**DE "VUESTRO" A "NUESTRO" PAGO POR CESIÓN DE BIENES
EN EL CÓDIGO CIVIL CUBANO**

por Kellie Portie Márquez

1. Palabras preliminares. Breve referencia histórica	349
1.1. "Vuestro" pago por cesión de bienes	351
2. Cumplimiento de la obligación	352
2.1. Pago por cesión de bienes	353
2.1.1. Pago por cesión de bienes vs. dación en pago	357
2.2. Algunos apuntes sobre la <i>causa solvendi</i>	358
3. Pago por cesión de bienes en el ordenamiento jurídico cubano	359
3.1. ¿Curso distinto con el decreto-ley 304/2012, De la contratación económica?	360
4. Viabilidad de la institución en la normativa adjetiva cubana	362
5. Conclusiones	365
6. Bibliografía	366
6.1. Fuentes doctrinales	366
6.2. Fuentes legales	367

**EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES MEDIANTE DACIÓN EN PAGO
POR CESIÓN DE CRÉDITOS BAJO EL PRISMA DEL ARTÍCULO 297.3
DEL CÓDIGO CIVIL CUBANO**

por Lisy Alina Jorge Méndez

1. Ideas introductorias	369
2. Naturaleza jurídica de la dación en pago: ¿modificación o extinción de la relación obligatoria?	371
3. La responsabilidad por la existencia y legitimidad del crédito y la garantía por la solvencia del deudor cedido	374
4. La <i>veritas</i> y la <i>bonitas nominis</i> : ¿garantía o responsabilidad?	378
5. Tinos y desatinos en la regulación de la figura en el Código Civil cubano	381
6. Consideraciones finales	386
7. Bibliografía	387
7.1. Fuentes doctrinales	387
7.2. Fuentes legales	388

III
**LA ARISTA NEGATIVA: EL INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL DEL
CUMPLIMIENTO AL INCUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS**
**Imposibilidad de cumplimiento. Teoría de la imprevisión.
Frustración del contrato. Estudio de Derecho Comparado**
 por Graciela Medina

1. Introducción y límites de nuestro estudio	393
2. Justificación de la utilización del método del Derecho Comparado	396
3. Imposibilidad de cumplimiento	398
3.1. Caso fortuito y fuerza mayor	399
3.2. Imposibilidad	399
3.2.1. La imposibilidad material: desaparición física del objeto de la obligación de dar cosa cierta	399
3.2.2. La imposibilidad legal	401
3.2.3. La imposibilidad personal	402
4. La excesiva onerosidad	403
4.1. El Rodrigazo (1975)	405
4.2. La tablita. "El que apuesta al dólar pierde" (1981)	406
4.3. Crisis de 1989	408
4.4. Crisis de 2001	410
5. La frustración del fin	413
6. <i>Hardship</i> o excesiva onerosidad	417
7. Diferencia entre imposibilidad, teoría de la imprevisión y frustración del contrato	418
8. La recepción de la teoría de la imprevisión en los Derechos latinoamericanos	419
9. Países sudamericanos que tienen legislada la institución	420
10. Contratos a los que es aplicable el instituto	420
11. Acciones de que dispone el perjudicado	425
12. Poderes del juez	429
13. Aplicación concreta de la institución	431
14. Efectos de la distorsión del contrato por circunstancias sobrevinientes: el deber de renegociar el contrato	432
15. Conclusiones comparativas	435

LA FRUSTACIÓN DE LA CAUSA FIN DEL CONTRATO

por Luis F. P. Leiva Fernández

1. Sobre el cumplimiento e incumplimiento contractual	437
2. Origen del instituto	439
3. Los casos de la coronación	441
4. Otros casos en la jurisprudencia inglesa	443
5. La doctrina de la frustración de la causa fin del contrato en la legislación comparada	444
6. La doctrina de la frustración de la causa fin del contrato en la Argentina	445
7. Algunas aplicaciones de la doctrina sobre la frustración de la causa fin del contrato en la jurisprudencia argentina	446
8. Comparación con instituciones análogas	447
a) Con el caso fortuito y fuerza mayor	448
b) Con la excesiva onerosidad sobreviniente	448
c) Con la condición resolutoria	449
d) Con el incumplimiento del plazo esencial	450
9. Requisitos de aplicación	450
a) Que el contrato al que se aplique sea bilateral, oneroso y conmutativo	450
b) Que el contrato sea de cumplimiento diferido	451
c) Que el contrato tenga una causa fin	452
d) Que esa causa haya sido incorporada al contrato	453
e) Que se frustre dicho fin	453

f) Que la frustración se origine en un hecho ajeno a las partes	454
g) Que la frustración sea definitiva y no meramente temporal	455
h) Que no impida el cumplimiento del contrato	455
10. Efectos de la aplicación del instituto	455
a) Invocación por la parte afectada	455
b) Resolución del contrato	456
c) Hay ausencia de resarcimiento	456
d) Suerte de las prestaciones cumplidas	456
e) Suerte de las prestaciones pendientes	456
f) Interpretación restrictiva	457
11. A modo de colofón	458

**REFLEXIONES EN TORNO A LA EXCESIVA ONEROSIDAD
Y SU REGULACIÓN EN LA NORMATIVA PARA
LA CONTRATACIÓN ECONÓMICA EN CUBA**
por Natacha T. Mesa Tejeda y Lien Soto Alemán

1. La excesiva onerosidad o <i>hardship</i> : una mirada a sus antecedentes y características esenciales	459
2. La excesiva onerosidad en los textos internacionales	466
2.1. Convención de Viena sobre los Contratos de Compraventa Internacional de Mercancías de 1980	466
2.2. Principios sobre los Contratos Comerciales Internacionales Unidroit 2010	467
2.3. Los Principios Europeos de Derecho Contractual (PECL)	470
3. La excesiva onerosidad en la normativa para la contratación económica en Cuba	471
4. Ideas conclusivas	476
5. Bibliografía	477
5.1. Fuentes doctrinales	477
5.2. Fuentes legales	478

**ALGUNAS NOTAS SOBRE LA IMPOSIBILIDAD DE CUMPLIMIENTO
DE LA OBLIGACIÓN EN EL DERECHO CUBANO.
ESPECIAL REFERENCIA A LAS OBLIGACIONES DE HACER**
por Suset Hernández Guzmán

1. Introducción	479
2. Una mirada preliminar a la imposibilidad de cumplimiento de la obligación	481
2.1. Definición y caracteres	481
2.2. Efectos jurídicos	485
3. Imposibilidad de ejecución en las obligaciones de hacer	489
4. Notas conclusivas	493
5. Bibliografía	494
5.1. Fuentes doctrinales	494
5.2. Fuentes legales	495

OBLIGACIONES DE NO HACER, ¿MORA O INCUMPLIMIENTO?
por Nileidys Torga Hernández

1. Obligaciones negativas o de no hacer	497
2. Incumplimiento de las obligaciones	499
3. Mora del deudor	501
4. A modo de respuesta a la pregunta inicial	507
5. Bibliografía	509
5.1. Fuentes doctrinarias	509
5.2. Fuentes legales	509

**LOS PADECIMIENTOS DE LA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL
DE LAS AGENCIAS DE VIAJES: UN DILEMA CUBANO**

por Isnel Martínez Montenegro y Mabel Cándano Pérez

1. Introducción	511
2. Turismo, economía y agencias de viajes en Cuba	512
3. Las agencias de viajes receptivas y el dilema de la responsabilidad contractual	521
4. Conclusiones	527
5. Bibliografía	527
5.1. Fuentes doctrinales	527
5.2. Fuentes legales	529

**INCIDENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES
DEL ASEGURADO EN EL CONTRATO DE SEGURO**

por Alejandro Vigil Iduate

1. Las partes en el contrato de seguro	531
2. Modalidades de la relación triangular asegurador-asegurado-tomador	534
2.1. Seguro por cuenta de otro	535
2.2. Seguro sobre la persona de un tercero	535
2.3. Seguro a favor de tercero	535
3. Obligaciones del asegurado en el decreto-ley	536
3.1. Otras obligaciones del asegurado	544
4. Obligaciones en el reglamento del decreto-ley	545
5. Conclusiones	549
6. Bibliografía	549
6.1. Fuentes doctrinales	549
6.2. Fuentes legales	550

**LA INSOLVENCIA DEL DEUDOR COMO CAUSAL
DE INCUMPLIMIENTO EN LOS CONTRATOS**

¿Una patente de corso en tiempos de crisis?

por Marta Moreno Cruz y Michelle Abdo Cuza

1. Introducción	551
2. La insolvencia empresarial	553
2.1. Definición y principales manifestaciones	553
2.2. Tratamiento jurídico de la insolvencia empresarial	561
3. Algunas posiciones doctrinales y jurídicas sobre la insolvencia como causal de incumplimiento del contrato. Su manifestación en los contratos de compraventa internacional de mercancías, en el contexto de la actual crisis económica mundial	566
4. Un acercamiento al análisis para prevenir que empresas, con situación de insolvencia transitoria, lleguen al incumplimiento contractual	572
5. Conclusiones	578
6. Bibliografía	579
6.1. Fuentes doctrinales	579
6.2. Sitios de Internet	580
6.3. Documentos normativos	580

**EL ESPINOSO CAMINO TRAS EL INCUMPLIMIENTO
DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA CON HIPOTECA EN CUBA**

por Marla I. Delgado Knight

1. Aceramiento a la importancia de las obligaciones en el tráfico jurídico	581
2. Pinceladas teóricas sobre la hipoteca como garantía del cumplimiento de las obligaciones	583
2.1. Dilemas de la hipoteca inmobiliaria en garantía del crédito en Cuba. Sus efectos	588
2.2. Luego del incumplimiento de la obligación: ¿decreto-ley 289/2011 "versus" decreto-ley 288/2011 y Ley de Procedimiento Civil, Administrativo, Laboral y Económico?	591
2.2.1. Apuntes sobre el carácter constitutivo de la inscripción en la hipoteca	594
3. La pérdida del bien gravado: ¿acaso constituye causa de extinción por falta de objeto?	596
4. La cuestión de la extinción de la obligación enfocada desde la condonación	601
5. Consideraciones ad finem	604
6. Bibliografía	605
6.1. Fuentes doctrinales	605
6.2. Fuentes legales	606
6.3. Sitios web visitados	607

IV

**EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DESDE UNA ÓPTICA
IUSPRIVATÍSTICA REFLEXIONES SOBRE LOS PUNTOS DE CONEXIÓN Y
LOS CRITERIOS DE COMPETENCIA JUDICIAL INTERNACIONAL
EN SEDE DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

por Yanet Souto Fernández

1. Virtualidad jurídica del principio de la autonomía de la voluntad conflictual en sede de cumplimiento de obligaciones	611
2. Criterios de conexión para determinar la ley aplicable en ausencia de elección de las partes	616
3. El foro de competencia judicial internacional en materia contractual	621
4. Criterios de competencia judicial internacional en ausencia de sumisión expresa o tácita	625
5. Bibliografía	630
5.1. Fuentes doctrinales	630
5.2. Fuentes legales	631
5.2.1. Convenios internacionales	631
5.2.2. Textos legales domésticos	632
5.3. Jurisprudencia	632
5.3.1. Sentencias del Tribunal de Justicia de Luxemburgo	632

**UNA MIRADA DOCTRINAL A LA CLÁUSULA "REBUS SIC STANTIBUS" COMO
GARANTÍA JURÍDICA EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES
EN EL CONTEXTO INTERNACIONAL**

por Idarmis Knight Soto

Introducción	633
1. La teoría de la imprevisión. Generalidades	634
2. El cambio de circunstancias. Su tratamiento en la Convención de Viena sobre Derecho de Tratados	637
3. La revisión del tratado: ¿Una regla para no suspender su aplicación por cambio de circunstancias?	639
4. Las normas <i>ius cogens</i> , su obligatoriedad ante un cambio de circunstancias	640
5. Valoraciones generales	641
6. Bibliografía	642

6.1. Fuentes doctrinales	642
6.2. Fuentes legales	643