

ÍNDICE SUMARIO

ÍNDICE GENERAL	7
----------------------	---

DERECHO PRIVADO

DOCTRINA

EL CONTRATO DE COMPRAVENTA, DEL CÓDIGO DE VÉLEZ SÁRSFIELD AL PROYECTO DEL AÑO 2012

por LUIS DANIEL CROVI

I. La importancia del contrato de compraventa	11
II. Fuentes legislativas	13
III. La simplificación del régimen a partir del Proyecto de Código Civil y Comercial	17
IV. Principales novedades propuestas	18
1. El concepto de compraventa	18
2. La cosa vendida	20
3. Determinación del precio	22
4. La obligación de poner a disposición los documentos de la venta	25
5. Los gastos del estudio de títulos	27
6. La entrega de la cosa	27
7. El pago del precio	29
8. Los pactos especiales	31
9. El boleto de compraventa	34
V. Conclusión	39

EL CONTRATO DE LOCACIÓN DE COSAS EN EL CÓDIGO CIVIL Y EN EL PROYECTO DE 2012

por LUIS F. P. LEIVA FERNÁNDEZ

1. Los anteriores proyectos de reformas al Código Civil	41
2. El Proyecto de 2012.....	42
3. Vigencia del artículo 6º de la ley 21.342.....	44
4. El artículo 6º de la ley 21.342 y el Digesto jurídico argentino.....	46
5. Definición independiente del contrato de servicios y del de obra	48
6. Remisión a las reglas de la compraventa.....	49
7. El precio en la locación de inmuebles.....	49
8. El contrato de locación de inmueble, de parte de un inmueble, de universalidades que incluyan un inmueble, de muebles registrables y de sus prórrogas o modificaciones requiere forma escrita.....	51
9. Continuadores de la locación	52
10. Objeto del contrato de locación.....	53
11. Incidencia del Derecho Administrativo.....	54
12. Protección de incapaces y personas de capacidad restringida	55
13. Pactos prohibidos en la locación habitacional.....	56
14. El plazo máximo se amplía	57
15. Se unifican los plazos mínimos de la locación inmobiliaria	59
16. Locaciones excluidas del plazo mínimo legal.....	60
17. Obligaciones del locador.....	61
18. Frustración del uso o goce del inmueble locado.....	61
19. Se suprime el vicio redhibitorio por obsurecimiento	63
20. Incendio del inmueble locado. Substitución de la regla del artículo 1572 del Código Civil	64
21. Cobro ejecutivo de alquileres	64
22. Obligaciones del locatario.....	65
23. Obligación de entregar constancias y recibos de pago de servicios.....	66
24. Cesión y sublocación.....	67

25. Continuación de la locación concluida	68
26. Resolución anticipada por el locatario	69
27. Plazo para proceder al desalojo	70
28. El contrato de fianza en las locaciones que se prorroguen contractualmente	71
29. Facultad de retención.....	71

LOS CONTRATOS DE OBRAS Y DE SERVICIOS EN EL CÓDIGO CIVIL DE 1871 Y EN EL PROYECTO DE 2012

por GRACIELA LOVECE

1. Introducción.....	77
2. La caracterización del contrato como modelo de regulación autónomo	78
2.1. El contrato de obra y de servicios. Su clasificación	80
2.2. Los medios utilizados	82
2.3. Los supuestos de terceros incorporados para el cumplimiento.....	83
2.4. El precio del contrato	84
3. Las obligaciones de los contratantes.....	86
3.1. La prestación debida y su ejecución	87
3.2. El cumplimiento de la obligación legal de información.....	87
3.3. Los materiales adecuados y su provisión	88
3.4. La obligación de información y la utilización de los materiales.....	88
3.5. Los plazos contractuales	89
4. De las obligaciones del comitente.....	89
5. Los riesgos de la contratación	90
6. El fallecimiento de alguno de los contratantes	90
7. El desistimiento unilateral.....	91
8. El contrato de obra. Su regulación específica.....	92
8.1. Sistematización del contrato	92
8.2. La obra proyectada y convenida. Sus variaciones	93
8.3. Obra por pieza o medida. Imposibilidad de ejecución	95

8.4. Los supuestos de destrucción o deterioro de la obra antes de la entrega	96
8.5. El derecho de verificación y la aceptación de la obra.....	98
8.6. Los plazos legales de garantía.....	99
8.6.1. El acto jurídico de la recepción.....	99
8.6.2. Los vicios de la obra	100
8.6.3. La responsabilidad por ruina de la obra	103
8.6.4. Los alcances de la responsabilidad por obra en ruina o impropia para su destino	105
8.6.5. La garantía legal y la prescripción de la acción de reparación.....	107
8.6.6. La abusividad de la cláusula de dispensa	107
8.6.7. Las responsabilidades complementarias	108
9. La regulación específica de los servicios	109
10. Conclusión.....	110

**EL CONTRATO DE DONACIÓN EN EL CÓDIGO
CIVIL DE 1871 Y EN EL PROYECTO DE
CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE 2012**

por ALEJANDRO DALMACIO ANDRADA

1. Introducción.....	111
2. Generalidades	112
2.1. Naturaleza jurídica. Metodología	112
2.2. Definición	115
2.3. Liberalidades que no son donaciones	115
2.4. Actos mixtos	116
2.5. Aceptación.....	116
2.6. Capacidad	117
2.7. Objeto	118
2.8. Forma	119
3. Efectos	119
3.1. Obligación de entrega de la cosa.....	120
3.2. Evicción.....	120

3.3. Vicios	121
3.4. Obligación de alimentos	122
4. Donaciones en particular	123
4.1. Donaciones mutuas	123
4.2. Donaciones remuneratorias	124
4.3. Donaciones con cargos	124
4.4. Donaciones inoficiosas	126
5. Reversión y revocación	127
5.1. Reversión	127
5.2. Revocación	128

EL CONTRATO DE MANDATO EN EL PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

por JORGE MOSSET ITURRASPE

.....	131
<i>Artículo 1319</i>	132
<i>Artículo 1320</i>	133
1. Introducción	133
2. Representación	133
a) Noción	134
b) Requisitos	134
c) Origen. Especies	135
2. La representación voluntaria	138
a) El negocio de apoderamiento	139
b) Caracteres	143
<i>Artículo 1321</i>	144
1. Mandatos con y sin representación	144
a) El mandato representativo	144
b) El mandato no representativo	146
c) Carácter preparatorio	147
d) La causa de la adquisición por el mandatario	148
e) Situación de los terceros	149

<i>Artículo 1322</i>	151
1. Mandato gratuito u oneroso	151
a) Presunción de gratuitad: excepciones	152
b) Presunción de onerosidad	153
c) Modos de convenirse la retribución	155
<i>Artículos 1323 y 1324</i>	155
1. Ejecución del encargo	156
a) Promover la estipulación del negocio gestorio	157
2. Rendición de cuentas	159
a) Noción	160
b) Fundamento	161
<i>Artículo 1325</i>	161
1. Por los intereses en juego	162
a) En interés del mandante	163
b) En interés de un tercero	163
c) En interés común del mandante y del mandatario	165
d) En interés conjunto del mandante y de un tercero	166
2. Por los términos empleados	166
a) Concebidos en términos generales	167
<i>Artículo 1326</i>	168
1. Mandato individual o colectivo	168
a) Revocación	169
b) Otros casos de extinción	170
c) Renuncia	171
2. Mandato singular o plural	171
<i>Artículo 1327</i>	173
1. Sustitución del mandatario	173
2. Cesación del mandato	174
a) Revocación	175
b) Renuncia	176
c) Cese de la personalidad	177
d) Cumplimiento del negocio	178
e) Muerte o incapacidad del poderdante	178

<i>Artículo 1328</i>	179
1. Facilitar los medios para la ejecución del mandato.....	180
a) Anticiparle aquello que el mandatario deberá entregar al tercero actuando en su nombre	182
b) Liberarlo de la obligación asumida	182
c) La doble transferencia	183
d) Reembolsarle el contenido de la prestación, con más los intereses.....	184
2. Retribución de los servicios	185
<i>Artículo 1329</i>	186
1. La extinción del contrato de mandato	186
a) Causas normales y anormales	187
<i>Artículos 1330 y 1331</i>	188
1. La revocación por el mandante	188
a) Fundamento	188
b) Carácteres.....	189
c) Efectos	191
d) Revocación total y parcial	191
<i>Artículo 1332</i>	192
1. Renuncia a un mandato irrevocable	192
<i>Artículo 1333</i>	193
1. El fallecimiento del mandante y del mandatario.....	193
a) El criterio personal de dirección	193
b) La incapacidad de los herederos del mandante	194
c) Continuación de la gestión por el mandatario.....	195
d) La muerte del mandatario	196
1) Deber de comunicación	196
2) Continuación por los herederos	196
2. La incapacidad sobreviniente del mandante y del mandatario	197
a) Incapacidad originaria y sobrevenida	198
<i>Artículo 1334</i>	198

EL FIDEICOMISO EN EL PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE 2012

por JOSÉ FERNANDO MÁRQUEZ

1. El fideicomiso en el Proyecto de Código Civil y Comercial de 2012	199
2. Sistematización de la materia. La incorporación del dominio fiduciario como un Capítulo, dentro del Título IV (<i>Contratos en particular</i>), del Libro Tercero (<i>Derechos personales</i>)	200
3. Propuestas en materia de disposiciones generales del contrato de fideicomiso	201
a) Definición	201
b) Plazo y condición (art. 1668)	202
c) Forma y registración (art. 1669)	202
d) Objeto (art. 1670)	203
4. Sujetos del fideicomiso	204
a) Fiduciario-beneficiario (arts. 1671 y 1673)	204
b) Pauta de actuación. Fiduciarios plurales (art. 1674)	204
c) Rendición de cuentas (art. 1676)	204
d) Reembolso de gastos y retribución del fiduciario (art. 1677)	205
e) Cese del fiduciario (art. 1678)	205
f) Sustitución del fiduciario (art. 1679)	205
g) Fideicomiso en garantía (art. 1680)	206
h) Aceptación del beneficiario y del fideicomisario. Facultades de accionar por fraude (art. 1681)	206
5. Efectos del fideicomiso	206
a) Carácter de la propiedad de los bienes. Requisitos de oponibilidad (arts. 1682, 1683 y 1684)	206
b) Patrimonio separado. Seguro (art. 1685, 1686, 1687)	207
c) Actos de disposición y gravámenes (art. 1688)	208
d) Acciones (art. 1689)	209
6. Fideicomiso financiero	209
a) Definición. Oferta al público de los títulos valores (arts. 1690 y 1691)	209

b) Certificados de participación y títulos de deuda (arts. 1693 y 1694)	210
c) Asambleas de tenedores de títulos (arts. 1695 y 1696).....	210
7. Extinción del fideicomiso	211
a) Causales y efectos (arts. 1697 y 1698)	211
8. Fideicomiso testamentario.....	211
a) Mejora a favor de herederos discapacitados (art. 1699)	211
b) Sustitución fideicomisaria (art. 1700)	211
9. Dominio fiduciario	212
a) Ubicación.....	212
b) Normas aplicables y excepciones. Facultades. Irretroactividad (arts. 1702 y 1703).....	212
10. Conclusiones	213

EL CONTRATO DE LEASING Y SU REGULACIÓN EN EL PROYECTO DE UNIFICACIÓN CIVIL Y COMERCIAL

por HORACIO ROITMAN, HUGO AGUIRRE
y EDUARDO CHIAVASSA

1. Introducción.....	215
2. Antecedentes normativos.....	218
3. Breve esquema de la regulación vigente y su continuidad normativa	220
a) Objeto.....	220
b) Modalidades.....	220
c) Plazo.....	222
d) Opción de compra	222
e) Forma e inscripción registral.....	223
f) Incumplimiento del canon en el leasing inmobiliario.....	223
g) Incumplimiento del canon en el leasing mobiliario	225
h) Cobro del canon sin secuestro ni desalojo.....	227
4. El Proyecto de Unificación Civil y Comercial de 2012	227
a) Continuidad normativa	227
b) Principales reformas y conflictos normativos	228

5.	Responsabilidad objetiva.....	230
a)	El régimen de la ley 24.441	230
b)	Régimen vigente	231
c)	Régimen proyectado	233
6.	Conclusión.....	236

**CONTRATOS DE CONCESIÓN Y DISTRIBUCIÓN
EN EL PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL
Y COMERCIAL UNIFICADO**

por IVÁN G. DI CHIAZZA

I.	Introducción.....	237
1.	Hipótesis de trabajo	238
II.	Definición	238
1.	Actuación en “nombre y por cuenta propia”. Alcances y efectos	240
1.1.	Posición tradicional: el concedente no responde ante los clientes del concesionario por incumplimientos de este último	241
1.2.	El cambio de rumbo: responsabilidad del concedente por los incumplimientos del concesionario frente a sus clientes	243
1.3.	Y entonces... ¿cuál es el verdadero alcance de la expresión que emplea la definición?	246
2.	Presunción de exclusividad	248
2.1.	La contradicción de la norma	249
2.2.	La inutilidad de la norma.....	250
3.	Obligaciones de las partes	252
3.1.	Obligaciones del concedente.....	252
3.2.	Obligaciones del concesionario.....	255
4.	Plazos del contrato.....	258
4.1.	¿Plazo mínimo irrenunciable?.....	258
4.2.	Continuidad del contrato luego de vencido el plazo	261
5.	Retribución y gastos	264

III.	Rescisión unilateral	265
1.	Rescisión del contrato por tiempo indeterminado	265
1.2.	¿Cuándo el contrato es por tiempo indeterminado?	265
1.3.	Contrato de plazo determinado y rescisión unilateral incausada	267
2.	Preaviso	268
2.1.	¿Cuál es el plazo de preaviso razonable para la jurisprudencia?	269
2.2.	¿Qué dispone al respecto el Proyecto?	273
2.2.1.	El artículo 1492	274
2.2.2.	El artículo 1493	275
IV.	Reflexiones finales	280

EL CONTRATO DE DEPÓSITO
(En el Código vigente y en el Proyecto de 2012)

por ENRIQUE MÁXIMO PITA

.....	281	
I.	Generalidades	282
1.	Caracterización.....	282
2.	La guarda como obligación principal y como prestación accesoria.	283
3.	Alcances de la obligación de guarda y conservación. Obligación de medios o de resultado	283
4.	Carácteres del contrato.....	284
a)	Gratuito.....	285
b)	No formal	285
c)	Unilateral	286
d)	De consumo	287
5.	Objeto del depósito.....	287
6.	El depósito comercial. La onerosidad	288
II.	La obligación de guarda	290
1.	Guarda de la cosa. Diligencia exigible.....	290
2.	La diligencia en el depositario profesional	291

3. La prohibición del uso de la cosa.....	291
4. Modalidades en el cumplimiento de la obligación de guarda y custodia. Los llamados “depósitos activos”	292
III. La obligación de restituir.....	293
1. Plazo. Restitución anticipada por el depositante y por el depositario	293
2. Lugar de restitución	295
3. Persona a quien debe restituirse la cosa.....	295
4. Prueba del dominio.....	297
5. Restitución de la cosa depositada con sus frutos	298
6. Pérdida de la cosa depositada.....	299
7. Los gastos extraordinarios de conservación.....	300
IV. El depósito irregular	301
1. Caracterización.....	301
2. Las cosas fungibles como objeto del depósito irregular	302
3. La individualización de la cosa fungible. La entrega en saco cerrado.....	304
4. Entrega de cosas fungibles y autorización de uso. Aplicación de las reglas del mutuo	304
V. El depósito necesario.....	305
1. El depósito necesario. Antecedentes	305
2. Los elementos caracterizantes del depósito necesario.....	306
3. La regulación del <i>depositum miserabile</i>	307
VI. El depósito en hoteles	308
1. El depósito en hoteles. El contrato de hospedaje	308
2. Naturaleza de la responsabilidad del hotelero. Doble regulación.....	309
3. Integración normativa: responsabilidad civil del hotelero y Ley de Defensa del Consumidor.....	310
4. Comienzo de la responsabilidad del hotelero. Alcances	311
5. Efectos introducidos por el viajero	312
6. Los vehículos guardados. Los efectos dejados en los vehículos.....	313
7. Las eximentes. El caso fortuito ajeno a la actividad	313
8. El robo a mano armada.....	314

9. Efectos de gran valor. Obligación de denunciarlos e indicar su valor	315
10. Objetos excesivamente valiosos. Facultad del hotelero	316
11. La previsibilidad contractual como límite de la extensión de resarcimiento	317
12. Invalidz de las cláusulas limitativas	317
VII. Establecimientos y locales asimilables. Responsabilidad	318
1. Los supuestos asimilables al depósito en hoteles en el Código vigente	318
2. Los supuestos asimilables en el Proyecto de 2012	319
3. La cuestión de la onerosidad. El estacionamiento gratuito en <i>shopping centers</i> , supermercados u otros establecimientos comerciales	320
4. Aplicación de la Ley de Defensa del Consumidor	321
5. Supuestos enunciados	322
a) Centros de salud	322
b) Centros o entidades deportivas	323
c) Restaurantes	323
d) Garajes, lugares y playas de estacionamiento	324
1) Alquiler de espacios para estacionar en edificios de propiedad horizontal o en cocheras individuales	324
2) Estacionamiento medido en la vía pública	325
3) El garajista profesional	326
e) Otros establecimientos similares	326
6. Responsabilidad objetiva. Eximentes. Las cosas dejadas en los vehículos	327

**EL CONTRATO DE TRANSPORTE TERRESTRE
EN EL DERECHO VIGENTE Y EN EL PROYECTO
DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE 2012**

por MARIANO ESPER

I. Tres advertencias iniciales	329
II. Objeto de análisis de este trabajo	332

III. La legislación vigente y proyectada en materia de transporte	332
a) Legislación vigente	333
b) El Proyecto	336
c) Autoridad de aplicación en la materia	336
IV. Ubicación metodológica del contrato de transporte	337
a) Legislación vigente	337
b) El Proyecto	337
V. Definición del contrato	338
a) Legislación vigente	338
b) El Proyecto	340
VI. Denominación de las partes	340
VII. Ámbito de aplicación	341
a) Nociones generales	341
b) Legislación vigente	341
c) El Proyecto	344
VIII. Formación del consentimiento	345
a) Legislación vigente	345
b) El Proyecto	348
IX. La carta de porte	350
a) Breve introducción	350
b) Legislación vigente	350
c) El Proyecto	351
X. Obligaciones de las partes	353
a) Breve introducción	353
b) Legislación vigente	353
1) Transporte de personas	354
2) Transporte de cosas	354
c) El Proyecto	355
1) Transporte de personas	355
2) Transporte de cosas	358
XI. Régimen de responsabilidad	360
a) Breve introducción	360
b) Transporte de personas	361
1) Legislación vigente	361
2) El Proyecto	363

c) Transporte de cosas.....	365
1) Legislación vigente	365
2) El Proyecto.....	370
XII. Otras diferencias importantes entre ambos regímenes.....	372
a) Registro de operaciones	372
b) Peritos arbitradores	373
c) Acción por avería	374
d) Acuerdo expreso sobre el camino.....	374
e) Transporte impedido o demorado.....	375
f) Cumplimiento de leyes fiscales.....	376
g) Privilegio a favor del cargador	376
h) Privilegio a favor del transportista	377
i) Transportes sucesivos	377
j) Otras diferencias	378
XIII. Conclusiones.....	378
XIV. Bibliografía.....	379

**LOS CONTRATOS BANCARIOS. SUS MODALIDADES EN
EL CÓDIGO CIVIL, EN EL CÓDIGO DE COMERCIO,
Y EN EL PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y
COMERCIAL UNIFICADO DE 2012**

por MARÍA ELISA KABAS DE MARTORELL
y GASTÓN FEDERICO MARTORELL

1. Tratamiento normativo	383
2. Las disposiciones generales	385
3. El contrato de depósito	387
4. El depósito bancario	389
5. Una breve referencia a la cuenta corriente mercantil y sus diferencias con la cuenta corriente bancaria	391
6. Noción de cuenta corriente mercantil.....	392
7. Diferencias con la cuenta corriente bancaria	393
8. Cuenta corriente bancaria. Concepto	395
9. La normativa en vigencia	395

10. Operaciones activas, pasivas y neutras	396
11. Obligaciones de las partes	398
12. Cierre de la cuenta	400
13. Su tratamiento en el Proyecto de Código Civil y Comercial Unificado	401
14. Préstamo y descuento bancario	404
15. Descuento bancario	405
16. La apertura de crédito	406
17. Cajas de seguridad	407
18. Otros contratos	411
19. El leasing	412
20. Caracteres. Sujetos. Elementos distintivos	414
21. Clases de leasing	415
22. Derechos y obligaciones de las partes	416
23. Extinción del contrato	418
24. El tratamiento del leasing en el Proyecto de Código Civil y Comercial Unificado	421
25. El factoring	422
26. Caracteres del contrato	426
27. Clases de factoring	427
28. Diferencia con otros contratos	427
29. El factoring en el Proyecto de Código Civil y Comercial Unificado	428
30. Fondos comunes de inversión	430
31. Underwriting	431

LOS TÍTULOS VALORES EN EL PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

por CARLOS MOLINA SANDOVAL

I. Introducción	433
II. Sobre la denominación	434
III. Metodología	435
IV. Nociones conceptuales	437

V.	Régimen de cosas muebles.....	438
VI.	Libertad de creación y rigor cambiario	440
1.	El entorno normativo del principio de libertad de creación	440
2.	Alcances del principio	441
VII.	Pacto de vía ejecutiva	442
1.	Alcances procesales.....	443
2.	Pacto en el propio título.....	444
3.	Tendencia jurisprudencial	444
VIII.	Defensas oponibles.....	445
1.	Carácter enunciativo	445
2.	Excepciones personales.....	446
3.	Otras excepciones	447
4.	Excepciones causales.....	447
5.	Inhabilidad de título.....	448
IX.	Asentimiento conyugal.....	448
1.	Relación entre los artículos 470 y 1824	448
2.	Nuestra opinión	448
3.	Terceros de buena fe	449
X.	El principio de autonomía y los supuestos clásicos del Derecho Cambiario.....	450

**LOS CONTRATOS DE CONSUMO
EN EL PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL
Y COMERCIAL DE 2012 Y EN LA LEY 24.240**

por JAVIER H. WAJNTRAUB

I.	Introducción	451
II.	Régimen general de protección contractual del consumidor	454
1.	La protección contractual en la ley 24.240	454
a)	Las cláusulas que desnaturalicen las obligaciones o limiten la responsabilidad por daños	455
b)	Las cláusulas que importen renuncia o restricción de los derechos del consumidor o amplíen los derechos de la otra parte	456

c) Las cláusulas que contengan cualquier precepto que imponga la inversión de la carga de la prueba en perjuicio del consumidor	457
2. Criterio de integración normativa del Proyecto de Código Civil y Comercial de 2012	457
3. Las cláusulas abusivas en el Proyecto	462
III. La publicidad integrativa del contrato de consumo	467
IV. Venta fuera de los establecimientos comerciales	471
V. Conclusión	478

**EL CONTRATO DE ARBITRAJE EN EL PROYECTO
DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL SANCIONADO
POR EL SENADO DE LA NACIÓN**

por JULIO CÉSAR RIVERA

1. Algunos presupuestos	479
a) Noción del “contrato de arbitraje”	479
b) El Congreso federal tiene competencia para regular el contrato de arbitraje	481
c) Otros contratos vinculados al arbitraje	482
2. Los aciertos del Proyecto	483
3. Los errores del Proyecto	485
a) La arbitrabilidad	485
b) Los recursos	486
4. Conclusiones	488

COMENTARIOS CRÍTICOS DE JURISPRUDENCIA

PARTE GENERAL

Director de área: JULIO CÉSAR RIVERA
Colaborador: DIEGO M. FISSORE

1. Fuentes del Derecho	493
1.1. Equidad	493

2. Personas	494
2.1. Atributos de la personalidad	494
2.1.1. Capacidad. Carácter de la limitación temporal de la sentencia de incapacidad luego de la introducción del artículo 152 ter	494
2.2. Derechos personalísimos	495
2.2.1. Derecho a la identidad. Derechos de las personas concebidas mediante técnicas de fecundación asistida con utilización de material heterólogo a conocer la información de los donantes del óvulo o esperma	495
2.2.2. Derecho a la intimidad. Seguimiento de personas por razones de investigación de un supuesto acto ilícito	498
2.2.3. Derecho a la imagen. Alcance del interés público para justificar la difusión de una grabación. Difusión de un <i>bloop</i> en programa televisivo	500

OBLIGACIONES

Director de área: ALBERTO J. BUERES

Colaborador: GONZALO SOZZO

LOS DAÑOS OCASIONADOS POR PRODUCTOS ALIMENTICIOS (balance como “caso especial” de daños a los consumidores)

.....	503
1. Las sentencias	504
2. El caso “especial” de los daños a consumidores derivados de los alimentos.....	514
3. El alimento como producto elaborado	514
a) El pasaje del alimento: del mundo natural al industrial	514
b) La objetivación del alimento como “cosa” y parte del mundo natural	515
c) La objetivación del alimento como “producto elaborado”	515
d) La humanización del alimento.....	515
4. Daño derivado de la adulteración de alimentos	516

5. El “defecto” del alimento	517
6. Los defectos de conservación	518
7. Los objetos extraños como defectos de fabricación	519
8. Las explosiones de los envases	520

CONTRATOS

Director de área: JORGE MOSSET ITURRASPE
 Colaborador: RICARDO LUIS LORENZETTI

**LA CONSTRUCCIÓN DE LAS ACCIONES DE CLASE EN LA ARGENTINA POST “HALABI” (II):
 LAS ACCIONES DE CLASE EN EL CAMPO
 DE LOS CONTRATOS DE CONSUMO**

I. Las sentencias	523
II. La historia, los últimos episodios	524
III. Las acciones de clase en los contratos de consumo	524
IV. Las ONG de defensa del consumidor y las acciones de clase.....	525
1) El perfil de los intereses individuales homogéneos.....	525
a) La insistencia en el perfil delimitado en la causa “Halabi”.....	525
c) El acceso a la justicia como argumento final.....	529
b) Los argumentos contra los cuales se construye el perfil “Halabi”.....	530
V. Los subtipos de acciones de clase en el Derecho del Consumidor y el trámite del artículo 52 de la ley 24.240.....	531
a) Los subtipos de acciones de clase en el Derecho del Consumidor: las acciones de clase de contenido patrimonial y no patrimonial	531
b) Las distinciones en el subtipo acciones de clase del Derecho del Consumidor de contenido patrimonial: acciones por reparación y por restitución de sumas de dinero	532
c) Las <i>class action for damages</i> originadas en accidentes de consumo	532

d) “Padec” y la creación de la acción de clase contractual como subespecie del subtipo de acciones de clase patrimoniales del Derecho del Consumidor	533
e) La aplicación del “trámite” de la Ley de Defensa del Consumidor.....	534
f) Los mandatos complementarios	535
VI. El problema de la coexistencia de diferentes acciones de clase	536
VII. La legitimación activa en las acciones de clase en el Derecho del Consumidor	537
VIII. Los contratos frente a los intereses individuales homogéneos	539
a) El diseño del círculo cerrado del pacto contractual	539
b) Abrir el pacto: la dimensión grupal	540
IX. Las acciones de clase en el Derecho del Consumidor	542

DERECHOS REALES

Director de área: LEOPOLDO L. PERALTA MARISCAL

1. Derechos reales en particular	543
1.1. Derechos reales sobre cosa propia	543
1.1.1. Dominio.....	543
1.1.1.1. Restricciones y límites al dominio	543
1.1.1.1.1. Bien de familia	543
1.1.2. Condominio.....	544
1.1.2.1. Facultades de los condóminos	544
1.1.3. Propiedad horizontal.....	550
1.1.3.1. Prohibiciones a los consorcistas.....	550
1.1.3.2. Responsabilidad del consorcio	552
1.2. Derechos reales de disfrute sobre cosa ajena	552
1.2.1. Uso y habitación	552
2. Prescripción adquisitiva o usucapión.....	554
3. Acciones reales.....	558
3.1. Acción reivindicatoria	558

FAMILIA

Directora de área: AÍDA KEMELMAJER DE CARLUCCI

Colaboradora: MARÍA ANGÉLICA CORREA

I. Régimen patrimonial del matrimonio	561
1. Embargo sobre cuentas bancarias. Levantamiento. Ineficacia para garantizar los derechos patrimoniales del cónyuge. Inexistencia de fondos	561
2. Situación de los bienes durante la indivisión. Proceso sucesorio no iniciado. Venta de la mitad indivisa de un inmueble ganancial por parte del cónyuge supérstite. Nulidad. Falta de consentimiento del resto de los herederos.....	562
II. Divorcio	562
1. Causales	562
Injurias graves. Rechazo. Mera remisión a un expediente de violencia familiar.....	562
Adulterio. Prueba directa. Inscripción de un hijo extramatrimonial nacido durante la vigencia del vínculo. Reconocimiento complaciente. Circunstancia que no puede ser invocada para fundar la defensa del cónyuge	562
2. Las exigencias legales a la luz de los principios constitucionales	563
Sentencia que declara de oficio la inconstitucionalidad del artículo 236 del Código Civil. Facultades judiciales. Revocación	563
3. Otras cuestiones	563
Cónyuge insano. Legitimación del curador para iniciar el juicio de divorcio en su representación.....	563
III. Filiación	564
1. Filiación biológica	564
Daño moral por falta de reconocimiento oportuno de la filiación. Legitimación activa. Procedencia de la reparación a favor de la madre	564
2. Filiación por reproducción humana asistida	565
Vínculo biológico. Identidad biológica	565

3. Filiación adoptiva.....	565
Entrega de la guarda. Adoptantes escogidos por la progenitora. Inconstitucionalidad del artículo 3º de la ley II, Nº 13, de la Provincia de Misiones.....	565
Custodia otorgada por el Consejo Provincial del Niño, el Adolescente y la Familia de Entre Ríos. Pedido de guarda con fines de adopción: procedencia. Falta de inscripción en el Registro Único de Aspirantes. Impedimento no insalvable.....	566
Madre biológica declarada insana. Adopción plena. Resguardo del régimen comunicacional	566
Adopción plena. Plazo de guarda preadoptiva. Cumplimiento con el tiempo de guarda simple. Interés del niño.....	567
IV. Responsabilidad parental.....	567
Guarda del menor. Improcedencia del cambio de la situación de hecho. Alimentos	567
V. Alimentos.....	568
1. Determinación de la cuota alimentaria.....	568
a) Incremento escalonado.....	568
b) Porcentaje de los ingresos que percibe el alimentante.....	568
2. Pacto de cuota litis. Tareas realizadas en trámites de divorcio y alimentos. Nulidad absoluta. Objeto prohibido.....	569
3. Costas. Aumento de la cuota alimentaria. Imposición al demandado.....	569
4. Cuota provisoria: revocación. Guarda del menor a cargo del alimentante	569
5. Cuota pactada hasta la mayoría de edad de los hijos. Momento de cesación. Convenio celebrado antes de la sanción de la ley 26.579	570
6. Aumento de la cuota.....	570
a) Necesidades del alimentado. Prueba de la capacidad económica del obligado. Momento desde el que rige la obligación: mediación	570
b) Plazo desde el cual debe computarse el aumento de la cuota alimentaria.....	570
7. Alimentos entre cónyuges. Divorcio por causal objetiva. Cesación de pleno derecho de la cuota alimentaria fijada.....	571

8. Aspectos penales. Incumplimiento de los deberes de asistencia familiar. Suspensión del juicio a prueba. Revocación del beneficio	571
VI. Derecho de comunicación (Visitas)	572
1. Decisión administrativa que interrumpió el régimen de visitas de un menor con su madre. Revocación. Necesidad de resolución judicial fundada	572
2. Aspectos penales. Delito de impedimento de contacto. Falta de mérito. Necesidad de profundizar en el análisis del conflicto familiar	572
3. Derecho de visita de los abuelos. Suspensión de la vinculación con la abuela	572
VII. Derechos de niños/as y adolescentes	573
1. Designación de un tutor ad litem. Régimen de comunicación. Ausencia de resultados positivos. Improcedencia de la actuación de un abogado del niño	573
2. Aspectos penales. Delitos contra la integridad sexual. Intervención de la defensora de los derechos del niño y adolescente (art. 96 ter del Cód. Proc. Penal de la Provincia de Neuquén). Querellante: legitimación	574
3. Aspectos penales. Abandono de personas. Sobreseimiento. Hijo menor de edad	574
VIII. Uniones convivenciales	575
1. Desalojo contra la exconviviente del titular registral: procedencia. Falta de prueba del aporte pecuniario para la construcción del bien. Legitimación pasiva. Efectos del concubinato sobre la titularidad de los inmuebles	575
2. Finalización de la unión. Acuerdo celebrado por los convivientes. Compromiso de pagar deudas a nombre del otro. Pedido posterior de reembolso: improcedencia	576
IX. Inhabilitados. Tutela y curatela	576
Honorarios del curador ad litem. Reducción prevista en el artículo 840 del Código Procesal Civil de Córdoba: inaplicabilidad	576
X. Violencia familiar	576
Aspectos penales. Incumplimiento de órdenes en materia de violencia familiar. Tipicidad	576

XI. Protección de la vivienda familiar	577
Inembargabilidad e inejecutabilidad del inmueble embargado. Declaración de inconstitucionalidad de la Ley 14.432 de la Provincia de Buenos Aires. Cuestión de Derecho común. Artículo 75, inciso 12 de la Constitución Nacional y afectación voluntaria	577
XII. Otras cuestiones	577
1. Derecho a la salud	577
Fertilización asistida. Cobertura de tratamiento. Profesional que debe llevarlo adelante. Prestadores de la empresa de medicina prepaga demandada	577
2. Nombre	578
Autorización judicial para preservar el apellido materno. Derecho a opción que emana de los artículos 5º y 15 de la ley 18.248. Existencia de justos y razonables motivos.....	578
3. Protección integral de las mujeres. Concurso de belleza comunal. Reina a quien se le impidió entregar su corona por estar embarazada. Deber del intendente de brindar las explicaciones o disculpas pertinentes	578

SUCESIONES

Director del área: EDUARDO A. ZANNONI
Colaboradora: BEATRIZ R. BÍSCARO

I. Doctrina	579
II. Jurisprudencia.....	580
1. Sucesión ab intestato.....	580
1.1. Competencia. Domicilio real	580
1.2. Apertura de la sucesión. Derechos del donatario. Legitimación activa	581
1.3. Administrador de la sucesión. Impugnación de la rendición de cuentas.....	585
1.4. Demanda iniciada por acreedores. Planteo de nulidad de todo lo actuado. Rechazo	590
1.5. Colación. Donación. Presunción de gratuitad	591
1.6. Colación. Recurso extraordinario	601

1.7. Partición privada. Procedencia. Inclusión de los bienes gananciales correspondientes al cónyuge supérstite.	609
2. Sucesión testamentaria	613
2.1. Testamento ológrafo. Validez de la firma	613
2.2. Legado de cosa cierta	624

CONCURSOS

Director de área: HORACIO ROITMAN

Colaborador: JOSÉ A. DI TULLIO

I. Fuero de atracción. Juicios seguidos contra el deudor. Existencia de litisconsorcio pasivo facultativo	629
II. Verificación de créditos. Incidente tardío. Imposición de costas. Relatividad de la regla jurisprudencial	630
III. Verificación de créditos. Honorarios. Cómputo del plazo de prescripción abreviada en el concurso preventivo.	632
IV. Verificación de créditos fiscales. Certificados de deuda. Presunción de legitimidad	633
V. Verificación de créditos. Concurso preventivo. Prescripción. Plazo y cómputo. Efectos interruptivos. Juicio laboral. Actos realizados en dicha sede a los fines de la determinación de la cuantía del crédito. Inadmisibilidad de la defensa	634
VI. Verificación de créditos fiscales. Impuesto al automotor. Venta de los vehículos celebrada con anterioridad al concurso. Denuncia de venta. Ausencia de inscripción de la transferencia. Procedencia de la verificación del impuesto	635
VII. Concurso del garante. Propuestas individuales. Alcance del acuerdo homologado. Implicancias de la novación	636
VIII. Pedido de quiebra por acreedor. Agotamiento de la vía de ejecución individual. Ausencia de norma expresa que lo exija. Prueba del estado de cesación de pagos. Inexistencia de juicio de antequiebra	638
IX. Pedido de quiebra por acreedor. Nueva citación en los términos del artículo 84, LCQ. Preclusión procesal. Procedencia del recurso.	639

X.	Ineficacia concursal. Acción revocatoria. Actos otorgados en el período de sospecha. Transferencias de dominio	640
XI.	Caducidad del dividendo falencial. Créditos laborales. Doctrina de la Corte Federal. Necesidad de notificación por cédula o personalmente a los acreedores laborales del proyecto de distribución con carácter previo a la decisión sobre la caducidad del dividendo falencial	642
XII.	Regulación de honorarios en la quiebra. Reducción. Perforación del mínimo de tres sueldos de secretario. Excepcionalidad. Escasa actividad. Etapas cumplidas. Ausencia de desarrollo integral del proceso. Inexistencia de liquidación. Pauta de proporcionalidad	645

SEGUROS

Director de área: HORACIO ROITMAN
 Colaborador: JOSÉ A. DI TULLIO

I.	Acción de daños y perjuicios promovida en contra de la Superintendencia de Seguros de la Nación y el Estado Nacional. Responsabilidad estatal por omisión. Pretensión de garantía. Siniestro no cubierto por la compañía de seguros. Infracción al deber de vigilancia de la actuación de una aseguradora. Rechazo de la demanda. Ausencia de acreditación del nexo causal	649
II.	Contrato de seguro. Prescripción de la acción. Ley aplicable. Ley de Defensa del Consumidor vs. Ley de Seguros.....	652
III.	Contrato de seguro. Exclusión de cobertura. Robo de automotor. Instalación de equipo de gas natural comprimido. Silencio del asegurado. Plazo establecido en el artículo 56, ley 17.418. Relación de consumo. Procedencia de la cobertura	654
IV.	Contrato de seguro. Exclusión de cobertura. Omisión de la aseguradora de pronunciarse. Artículo 56, Ley de Seguros. Aceptación de la cobertura. Extensión de la condena a la citada en garantía	658

SOCIEDADES

DIRECTOR DE ÁREA: HÉCTOR ALEGRIA
COLABORADOR: MARTÍN E. PAOLANTONIO

1. Sociedad anónima. Compañía financiera. Aportes irrevocables. Pedido de restitución. Improcedencia	661
2. Sociedad anónima. Disolución societaria. Imposibilidad de cumplimiento del objeto social. Conflictividad entre los socios. Paralización de los órganos sociales	664
3. Sociedades comerciales. Inactividad societaria. Disolución y liquidación a pedido de la IGJ. Fecha de la disolución	665
4. Sociedad de responsabilidad limitada. Disolución societaria. Expiración del plazo de vigencia. Decisión de los socios. Imposibilidad de cumplimiento del objeto social	667
5. Sociedad constituida en el extranjero. Ausencia de inscripción en el registro público de comercio. Legitimación para estar en juicio	670
6. Sociedad de responsabilidad limitada. Fraude laboral. Responsabilidad del gerente. Responsabilidad del socio	672
7. Sociedad anónima. Medidas cautelares. Herederos. Reconocimiento de la calidad de socio	672
8. Sociedad de responsabilidad limitada. Medida cautelar. Suspensión de los derechos del socio. Exclusión del socio. Interés social. <i>Affectio societatis</i> . Derechos y obligaciones del socio	674

DERECHO CAMBIARIO

Director de área: **MARTÍN E. PAOLANTONIO**
Colaborador: **PABLO A. LEGÓN**

1. Pagaré. Ejecución. Excepción de pago parcial. Tasa de interés. Capitalización	677
2. Cheque. Ejecución. Titularidad de la cuenta. Co-firmantes. Solidaridad. Ausencia de legitimación pasiva	678
3. Pagaré. Requisitos formales. Falta de indicación del signo monetario. Procedencia de la ejecución	679

4. Pagaré. Acción cambiaria. Cauce procesal. Diferencias con la acción causal. Requisitos. Defensas oponibles.	680
5. Pagaré. Ejecución. Requisitos formales. Inhabilidad de título	682

DERECHO COMUNITARIO

Sección dirigida por la Dra. ADRIANA DREYZIN DE KLOR

DOCTRINA

EL SEGURO OBLIGATORIO AUTOMOTOR BRASILEÑO EN PERSPECTIVA PARA EL SEGURO OBLIGATORIO AUTOMOTOR ARGENTINO. VÉLEZ ACUDE A FREITAS

Coordinador: CARLOS ALBERTO HUBER

Traducción: GRACIELA MERCEDES GONZÁLEZ

Análisis de la Ley del Seguro Obligatorio Automotor Brasileño	687
El DPVAT o seguro obligatorio de daños personales causados por vehículos automotores de vías terrestres o por su carga a personas trasportadas o no	693
I. ¿Qué es el DPVAT?	693
II. Lo que cubre y lo que no cubre el seguro DPVAT	694
III. ¿Cuáles son los valores actuales de indemnización del DPVAT en caso de estar implicados en accidentes de tránsito?	695
IV. ¿Es posible recibir más de una indemnización con motivo del mismo accidente en coberturas diferentes (del DPVAT)?.....	696
V. ¿Quién tiene derecho a recibir la indemnización?	696
VI. ¿Quiénes son los beneficiarios del seguro?	697
VII. ¿Cuáles de las categorías de vehículos automotores se encuentran abarcadas por el DPVAT?.....	698
VIII. ¿Qué es el convenio DPVAT?	699
IX. ¿Cómo contratar?	700
X. ¿Cuál es la vigencia del seguro?.....	701
XI. ¿Puedo transferir mi billete de seguro de un vehículo a otro?.....	701

XII. ¿Puede un vehículo tener más de dos billetes de seguro DPVAT?.....	701
XIII. ¿Qué pasa si el propietario deja de pagar el DPVAT?	702
XIV. ¿El pago del DPVAT puede ser fragmentado?.....	702
XV. ¿Quién está cubierto por el seguro?.....	702
XVI. ¿Todas las aseguradoras participan de los convenios DPVAT?	702
XVII. ¿Cuánto cuesta el seguro?	703
XVIII. ¿Cómo obtener la indemnización en caso de accidentes?.....	703
XIX. ¿Cómo obtener la indemnización en el caso de accidentes causados por vehículos no identificados o por más de un vehículo?.....	704
XX. ¿Cuáles son los documentos necesarios para obtener la indemnización?.....	705
XXI. ¿Existe necesidad de nombrar procurador (mandatario) para recibir la indemnización?.....	706
XXII. ¿Cuál es el plazo para recibir la indemnización?	706
XXIII. ¿Cuál es la diferencia entre seguro facultativo De RCF-V, APP y DPVAT?.....	707
XXIV. ¿Existe la posibilidad de eximir de pago del seguro obligatorio a los propietarios de los vehículos que posean pólizas de seguros con empresas privadas?.....	708
XXV. ¿Quién decide en caso de duda?	708
XXVI. ¿Cuáles son las normas que rigen el DPVAT?	708
XXVII. ¿Cómo hacer un reclamo contra una aseguradora junto a la SUSEP?.....	710

LA COMPOSICIÓN Y DIAGRAMACIÓN SE REALIZÓ EN
RUBINZAL - CULZONI EDITORES

