

ÍNDICE SUMARIO

Índice general	3
----------------------	---

DOCTRINA

PESIFICACIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS A LA LUZ DE LA JURISPRUDENCIA DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

por **Damián I. Font, Elena Nolasco Highton
y Roberto M. A. Saggese**

1. Introducción	7
2. Cronología de normas	8
2.1. Pesificación	9
2.2. Excepciones	11
2.3. Supuestos e índice de actualización	12
2.4. Sistema de refinanciamiento hipotecario	13
2.5. Mora anterior	14
2.6. Determinación de la pauta de reajuste	15
2.7. Cosa juzgada	16
3. Jurisprudencia de la Corte Suprema	17
3.1. Mutuo con hipoteca sobre vivienda única y familiar inferior a US\$ 100.000	17
3.1.1. Supuestos incluidos en el régimen de refinanciación	17

3.1.2.	Supuestos no incluidos en el régimen de refinanciación por incumplimiento de los requisitos de destino y/o fecha de la mora	23
3.1.3.	Supuestos no incluidos en el régimen de refinanciación por no ejercicio de la opción	25
3.1.4.	Supuestos con sentencia firme que declara inaplicable/inconstitucional la pesificación o aplica esfuerzo compartido. Mutuo declarado elegible.	26
3.1.5.	Supuestos con sentencia firme que declara inconstitucional el régimen de refinanciación. Mutuo declarado elegible.	30
3.2.	Mutuo con hipoteca sobre vivienda única y familiar superior a US\$ 100.000 e inferior a US\$ 250.000	31
3.3.	Demás supuestos de mutuos hipotecarios.	32
3.4.	Otras cuestiones vinculadas con la aplicación de las normas de pesificación	34
3.4.1.	Pesificación de deudas con sentencia firme anterior a la vigencia de las normas de emergencia	34
3.4.2.	Pesificación de deudas con mora anterior a la vigencia de las normas de emergencia	35
3.4.3.	Excepciones a la pesificación.	37
3.4.4.	Relatividad de las cláusulas de asunción de riesgo cambiario.	37
3.4.5.	Retroactividad y derechos adquiridos	38
3.4.6.	El principio de igualdad	38
3.4.7.	Pesificación de deudas con el sistema financiero	39
4.	Cuadro sinóptico	40

ALGUNOS ASPECTOS ACTUALES DE LA ESPECIALIDAD Y ACCESORIEDAD HIPOTECARIA

por Gonzalo López Del Carri

1.	Introducción.	45
----	-----------------------	----

2. Especialidad, ayer y hoy	46
2.1. El concepto en la ley, en la jurisprudencia y en la doctrina nacional	46
2.2. El problema de la determinación del crédito <i>ab initio</i> en obligaciones de dar sumas de dinero	52
2.3. El problema de la determinación de la responsabilidad hipotecaria, afectación hipotecaria o “gravamen” en otro tipo de obligaciones que no sean de dar sumas de dinero.	59
2.4. El Derecho Hipotecario “transitorio”	62
3. Accesoriedad, ayer y hoy	64
3.1. El concepto en la ley, en la jurisprudencia y en la doctrina nacional	64
4. Algunas cuestiones del instituto hipotecario en el Derecho Comparado	67
4.1. Derecho español	67
4.2. Derecho francés	69
4.3. Derecho uruguayo	70
4.4. Derecho brasileño	70
4.5. Derecho alemán	71
4.6. Derecho japonés	72
4.7. Derecho italiano	74
4.8. El instituto en el <i>Common Law</i>	74
5. Conclusiones	75

HIPOTECA “A NON DOMINO”

por Claudio M. Kiper

I. Introducción	77
II. Falta de convalidación	79
III. Los actos <i>a non domino</i>	81
a) Congresos y jornadas	83
b) Opinión del autor	85
IV. Hipoteca constituida por quien no es dueño	87
a) Eficacia en caso de nulidad	88

b) Es imprescindible la buena fe del acreedor hipotecario	89
c) Caso del heredero aparente	89
V. Legitimados para plantear la ineficacia.	90
a) El propietario del inmueble gravado	90
b) Los compradores del inmueble	91
c) El propio constituyente de la hipoteca	91
d) Otros interesados	91
VI. Un caso resuelto de acuerdo a lo expuesto	91
VII. Hipoteca cancelada fraudulentamente.	92
VIII. Responsabilidad del escribano	94
IX. Hipoteca y condominio	95
a) Constitución de la hipoteca por todos los condóminos sobre la totalidad del inmueble.	95
b) Constitución de la hipoteca por algún condómino	96

ALTERNATIVAS EN LA CONSTITUCIÓN Y EJECUCIÓN DE LA HIPOTECA DEL CONDÓMINO

por Lily R. Flah y Rosana I. Aguilar

I. El condominio	99
a) Conceptualización	99
b) Caracteres	101
c) Clases.	103
II. Facultades de los condóminos.	103
III. Constitución de hipoteca por el condómino	104

HIPOTECA EN GARANTÍA DE EMISIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA DENTRO DEL MARCO DE UN FIDEICOMISO FINANCIERO DESTINADO AL DESARROLLO DE EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

por Marcelo de Hoz

I. Planteamiento del negocio. Sujetos participantes.	117
--	-----

II. Financiamiento por oferta pública de títulos valores + garantía hipotecaria.	118
1. Accesoriedad	119
2. Convencionalidad.	119
3. Publicidad.	120
4. Especialidad en cuanto al objeto y al crédito.	120
5. Indivisibilidad.	122
III. Cláusulas hipotecarias aconsejables	123
IV. Hipoteca en garantía de emisión: ¿Obligatoria o facultativa?	125
V. Conclusión	126

SUBASTA DEL INMUEBLE HIPOTECADO

por Ana María Vila y Rosa Vila

.....	127
1. La citación en los términos del artículo 575 del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación. Facultades que confiere al acreedor hipotecario	128
2. La autorización previa a compensar	131
3. La cuestión de privilegios. Cuándo y cómo se articula.	135
4. La subasta efectuada sin cumplir la citación al acreedor hipotecario. Consecuencias.	139
5. Conclusiones	142

EL JUICIO ORDINARIO POSTERIOR EN LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA

por Osvaldo Alfredo Gozáini

1. Marco legal	143
2. Principios generales.	144
3. Limitaciones propias	145
4. El problema de la cosa juzgada	146

5. El impacto de las reformas legales	149
6. El cumplimiento de la sentencia y sus reversiones o adecuaciones.	152
7. La reedición de cuestiones y la cosa juzgada írrita	156

ALGUNAS REFLEXIONES ACERCA DE LA OponIBILIDAD DEL BOLETO DE COMPRAVENTA Y LA HIPOTECA

por **Miriam Smayevsky y Marce la Adriana Penna**

I. Introducción	159
II. El contrato de compraventa	160
a) Sus características	160
b) El boleto de compraventa.	160
c) La ley 17.711 en relación con el boleto de compraventa	163
d) El artículo 1185 bis del Código Civil	164
e) El artículo 2355 del Código Civil	165
III. Algunas consideraciones sobre el derecho real de hipoteca.	166
a) Concepto y naturaleza jurídica.	167
b) Oponibilidad.	168
c) Venta del inmueble hipotecado: Tercer poseedor y tercer adquirente.	170
IV. La colisión entre el poseedor de boleto de compraventa y el acreedor hipotecario	174
V. El final	183

EJECUCIÓN EXTRAJUDICIAL O ESPECIAL DE HIPOTECAS

por **Leopoldo L. Peralta Mariscal**

1. Introducción	185
2. Ámbito de aplicación.	187

3. Cuestiones procesales genéricas	189
a) Tasa de justicia	189
b) Competencia: ¿Se aplica en las jurisdicciones locales?	191
c) Caducidad de la instancia	192
4. Cuestiones procesales específicas	193
a) Inicio del procedimiento de ejecución especial	193
b) Falta de exigencia legal de que se trabé embargo sobre el inmueble. Crítica	194
c) Excepciones oponibles por el ejecutado.	196
d) Constatación del estado de ocupación del inmueble. Desocupación.	205
e) El escribano: propuesta, designación, aceptación del cargo y competencia	209
f) Inexistencia de sentencia de remate	210
g) Obtención de la documentación necesaria para la realización de la subasta	212
h) La subasta extrajudicial	214
i) Trámite posterior a la realización de la subasta	220
j) Perfeccionamiento de la venta e inscripción	222
k) Sobreseimiento del juicio	224
l) Defensas que puede oponer el ejecutado una vez realizada la subasta	225
m) Procedimiento y límites para el cobro del saldo impago	227
n) Repaso de las oportunidades en que debe intervenir el juez en el curso del régimen especial de ejecución de hipotecas	228
5. ¿Es constitucional el régimen especial de ejecución de hipotecas?	229

MERCOSUR E HIPOTECA. HACIA LA ARMONIZACIÓN LEGISLATIVA

por **Gabriela Alejandra Vázquez**

I. La armonización legislativa. Un compromiso asumido por Argentina en el orden internacional	233
---	-----

II. Beneficios de la armonización en materia de crédito hipotecario	236
III. La Eurohipoteca. Un proyecto inconcluso	237
IV. La regulación de la hipoteca en los países miembros del Mercosur	245
a) Derecho positivo	245
b) Concepto, naturaleza e incidencia del orden público	248
c) Fuente	252
d) Objeto. Extensión de la garantía en cuanto al objeto	256
e) Créditos que pueden garantizarse	260
f) Accesoriedad	261
g) Especialidad crediticia	265
h) Especialidad objetiva	271
i) Indivisibilidad	273
j) Publicidad	275
k) Rango	278
l) Extinción	281
m) Existencia de privilegio del crédito garantizado con hipoteca	283
V. Paralelismos y asimetrías	284
VI. Quid de una hipoteca uniforme para el Mercosur. La conveniencia de comenzar por reformas que aspiren a lograr la armonización legislativa. Hipoteca de máximo	287
VII. Conclusiones	298

PLANTEOS CONSTITUCIONALES EN TORNO A LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA

por Mauricio Boretto

1. Punto de partida	301
2. El juicio ordinario “posterior”	303
3. Surgimiento de las garantías autoliquidables	305
4. La ejecución hipotecaria	308
a) Ejecución judicial	308

b) Ejecución mixta	309
c) Ejecución privada o extrajudicial o autoliquidable	313
5. El “ejercicio del derecho de defensa en juicio del deudor” en las garantías autoliquidables	318
a) Garantías autoliquidables en las cuales existe intervención jurisdiccional.	323
b) Garantías autoliquidables en las cuales no hay intervención jurisdiccional	332
b.1) Planteo de la cuestión	332
6. Conclusión	337

PRIVILEGIO DEL CRÉDITO HIPOTECARIO

(Interrogantes en la ejecución individual)

por Federico Causse y Christian R. Pettis

I. Introducción	339
II. Concepto	340
III. Naturaleza jurídica	342
IV. Caracteres.	346
1. Accesoriedad	348
2. Convencionalidad.	352
3. Indivisibilidad.	353
4. Especialidad	357
V. Objeto de la hipoteca	362
VI. Privilegio del acreedor hipotecario	369
1. Aproximaciones a la problemática de los privilegios. La cuestión de privilegios.	369
2. Diferencias entre el privilegio y el <i>ius preferendi</i>	373
3. Diferencias entre los privilegios y los derechos reales	373
4. Diferencias entre los privilegios y la hipoteca.	373
5. Clasificaciones de los privilegios.	375
6. Privilegios generales o especiales	376
7. Gastos de justicia	379
8. Privilegio del Fisco.	382

9. Privilegio del acreedor hipotecario	383
10. Extensión del privilegio del acreedor hipotecario	389
11. Conflicto entre el hipotecario y otros acreedores	394
12. Crédito hipotecario versus gastos de justicia	394
13. Crédito hipotecario versus crédito de expensas	399
14. Crédito hipotecario versus crédito del Fisco	403
VII. Conclusión	404

EFFECTOS DE LA INOPONIBILIDAD CONCURSAL DE HIPOTECAS Y PRENDAS

por Pablo D. Heredia

§ 1. Aspectos generales.	405
§ 2. Situación de los acreedores de garantías reales de rango posterior	407
§ 3. Excepción al sistema de rango de avance	409
§ 4. Derecho Comparado	411

COMENTARIOS CRÍTICOS DE JURISPRUDENCIA

PARTE GENERAL

Director de área: Julio César Rivera

Colaborador: Leopoldo L. Peralta Mariscal

1. Personas físicas	421
1.1. Atributos de la personalidad	421
1.1.1. Capacidad.	421
1.1.2. Nombre.	424
1.2. Derechos personalísimos.	427
1.2.1. Derecho a la integridad física y derecho a la salud	427
1.2.2. Derecho a la imagen.	431
1.2.3. Derecho a la libertad de expresión.	433

OBLIGACIONES

Director de área: **Alberto J. Bueres**

Colaborador: **Gonzalo Sozzo**

LA TRANSFUSIÓN SANGUÍNEA COMO PROBLEMA DEL DERECHO DE DAÑOS

I. Los fallos	437
1. CNFed.CC, sala II, 20-12-2005, “R., M. A. c/Osecac y otros”, L. L. Online	437
2. SCJ de Mendoza, sala I, octubre de 2005, “R., O. y otros c/Hospital Central y otros”, L. L. Gran Cuyo 2006 (febrero), 64.	446
II. El problema de la contaminación para el Derecho	457
III. Diferenciar riesgos conocidos y no conocidos	458
IV. La sangre como parte de “lo humano” y “lo vivo”	459
V. La sangre: de sustancia natural a producto	460
VI. El funcionamiento del sistema de responsabilidad civil	461
1. El funcionamiento del elemento antijuridicidad	461
2. El funcionamiento del elemento causalidad	462
3. El funcionamiento del elemento caso fortuito	463
VII. El régimen legal de responsabilidad aplicable al caso	464

CONTRATOS

Director de área: **Jorge Mosset Iturraspe**

Colaborador: **Ricardo Luis Lorenzetti**

SERVICIOS DE REPARACIÓN NO SATISFACTORIOS Y SERVICIOS “DEFECTUOSOS” EN EL DERECHO DEL CONSUMIDOR

I. Los fallos	467
1. CNCom., sala D, 12-3-2009, “Giorgi, Carlos Camilo c/Ford Argentina SA”, L. L. del 29-6-2009, 11, con nota de María Virginia Schiavi, L. L. 2009-D-299, R. C. y S. 2009-VII-115, D. J. del 12-8-2009, 2258	467

2. CNCiv., sala D, 25-3-2008, “Gudauskas, Sandra Rosa y otro c/Alba SA y otro”, L. L. del 4-8-2008, 11; L. L. del 5-9-2008, con nota de María Virginia Schiavi, L. L. 2008-E-312	470
II. Los servicios de reparación	475
III. La idea de reparación no satisfactoria	476
IV. El derecho del consumidor a la sustitución del bien	477
V. El derecho a la resolución del contrato	478
VI. La acumulación de la pretensión de reparación de daños y perjuicios	479

DERECHOS REALES

Director de área: **Leopoldo L. Peralta Mariscal**

Colaboradora: **María Cecilia Padrones**

1. Derechos reales en particular.	483
1.1. Derechos reales sobre cosa propia	483
1.1.1. Dominio	483
1.1.1.1. Restricciones y límites al dominio.	483
1.1.2. Condominio	486
1.1.2.1. Condominio de muros, cercos y fozos (medianería).	486
1.1.3. Propiedad horizontal	488
1.1.3.1. Generalidades.	488
1.1.3.2. Derechos y obligaciones de los consorcistas	490
1.1.3.3. Prohibiciones a los consorcistas	492
1.1.3.4. Administrador	494
1.2. Derechos reales de garantía.	497
1.2.1. Hipoteca	497
1.2.1.1. Caracteres de la hipoteca	497
1.2.1.1.1. Accesoriedad.	497
2. Acciones reales	501
2.1. Acción reivindicatoria.	501

FAMILIA

Directora de área: **Aída Keme Imajer de Carlucci**

Colaboradora: **María Angélica Correa**

I. Matrimonio	509
1. Matrimonio entre personas del mismo sexo. Solicitud de autorización para contraer matrimonio. Inconstitucionalidad de los artículos 172 y 188 del Código Civil. Discriminación. Homosexualismo	509
2. Autorización judicial para contraer matrimonio. Menor de 17 años embarazada. Convivencia con el novio	510
II. Régimen patrimonial del matrimonio	510
1. Liquidación de la sociedad conyugal	510
Pedido de exclusión del bien sede del hogar: improcedencia	510
Concurso preventivo. Inoponibilidad del acuerdo al crédito motivado en un convenio de liquidación de la sociedad conyugal. Derecho de los acreedores del esposo concursado: límites.	511
Convenio de separación de bienes. Adjudicación de un bien a uno de los cónyuges. Inoponibilidad frente a terceros ante la falta de inscripción registral. Rechazo de la tercería de dominio	511
Recompensas. Dinero ganancial utilizado para pagar el saldo del precio de un inmueble. Determinación del valor de compensación	512
III. Divorcio	512
1. Causales	512
Injurias graves. Abandono voluntario y malicioso	512
Abandono voluntario y malicioso. Internación de la cónyuge insana. Requisitos para la configuración de la causal	513
Injurias graves. Convivencia en el domicilio de un vecino por tiempo prolongado, aun durante la separación de hecho. Incumplimiento de deberes maritales	513

Injurias graves. Denuncia policial.	
Allanamiento del demandado.	514
Adulterio. Declaraciones de testigo:	
insuficiencia. Injurias graves	514
2. Las exigencias legales a la luz de	
los principios constitucionales	515
Divorcio vincular. Mutuo consentimiento o	
presentación conjunta. Requisito temporal	
o plazo. Artículo 215 del Código Civil:	
inconstitucionalidad	515
3. Cuestiones procesales.	516
Ausencia de interrupción de la cohabitación.	
Esposos en el mismo domicilio. Divorcio por	
la causal objetiva del artículo 214, inciso 2º	
del Código Civil: procedencia	516
Divorcio. Prueba. Antijuridicidad. Mensajes	
de texto constatados mediante acta notarial.	516
4. Otras cuestiones	517
Separación de hecho. Legitimación para	
exigir el cobro de un seguro de vida	
colectivo. Aplicación tasa de interés activa	517
IV. Filiación	517
1. Filiación biológica	517
Acción de reconocimiento de la filiación	
extramatrimonial. Daño moral. Presunción.	
Comunicación del embarazo. No contestación	
de la demanda.	517
Alegación de falta de colaboración de la	
progenitora como eximente: improcedencia	518
Alegación de demora en la iniciación de	
la causa por parte de la madre como causal	
de disminución de la indemnización	518
Una eximente: inexistencia de	
negativa al reconocimiento	518
Acción de filiación post mortem. Prueba	
del conocimiento de la condición de padre.	
Daño moral: improcedencia	519

Impugnación de la paternidad matrimonial. Plazo de prescripción. Inconstitucionalidad de oficio del artículo 4029 del Código Civil. Derecho a la identidad filiatoria. Imprescriptibilidad de las acciones de impugnación y de reclamación de la paternidad. Irretroactividad de la ley.	519
2. Presunto hijo de desaparecidos. Secuestro de elementos que posibilitan la determinación del ADN. Colisión entre derechos fundamentales.	520
3. Filiación adoptiva.	521
Adopción plena. Huérfano de madre y abandonado por su padre. Existencia de hermanos biológicos	521
Autonomía de la voluntad de la madre que entregó el menor al matrimonio que pretende adoptarlo. Lista que surge del Registro Único de Adoptantes	522
V. Patria potestad. Generalidades.	522
1. Guarda compartida. Autonomía de la voluntad.	522
2. Pérdida de la patria potestad. Causal de abandono. Allanamiento del demandado. Renuncia al ejercicio de la patria potestad.	523
3. Restitución del menor. Traslado ilegal de un menor fuera de su país de residencia. Procedencia de la restitución	523
4. Infracciones de tránsito reiteradas de un menor. Extensión de la condena al progenitor.	523
VI. Alimentos.	524
1. Reducción de la cuota alimentaria: improcedencia. Prueba de la disminución de los ingresos del alimentante. Aumento de los ingresos de la madre	524
2. Ejecución de sentencia. Cuota alimentaria fijada en un porcentual del salario del alimentante sin considerar el incremento del sueldo.	524
3. Obligación de los abuelos	525
4. Ejecución de la sentencia de alimentos. Sucesión. Deuda del heredero. Subasta de derechos hereditarios: procedencia	525
5. Momento a partir del cual debe calcularse la cuota alimentaria	526

6. Cuota alimentaria: aumento. Existencia de padres a quienes se debe mantener.	526
VII. Derechos de niños/as y adolescentes.	526
1. Procedimiento penal. Nulidad procesal. Revisión del correo electrónico de un hijo menor. Artículo 16.1 de la Convención sobre los Derechos del Niño. Presunto abuso sexual	526
2. Menor. Internación. Denegatoria de la solicitud de libertad.	527
3. Derecho a la vivienda. Influencia de la ley 26.061 cuando en el inmueble viven niños. Juicios de recuperación de inmuebles iniciados por terceros	527
4. Delito cometido por un menor. Guarda. Pedido solicitado cuando el encartado ya había cumplido 18 años de edad.	528
VIII. Unión de hecho estable	528
1. Contrato de trabajo. Indemnización por muerte del trabajador. Concurrencia de la viuda y su concubina	528
2. Procedimiento penal. Prohibición de denunciar al concubino. Prueba de la convivencia	529
3. Liquidación de la sociedad de hecho promovida por la concubina. Ingresos obtenidos durante la convivencia. Prueba del aporte. Existencia como cotitulares de cuentas bancarias y tarjetas de crédito. Adquisición de materiales para la refacción del inmueble donde convivían.	529
4. Desalojo. Legitimación pasiva. Tenedor precario. Concubina	529
5. Daño moral a la concubina del causante	530
IX. Protección de la vivienda familiar.	530
Inembargabilidad de la vivienda única. Inconstitucionalidad del artículo 58, <i>in fine</i> de la Constitución de la Provincia de Córdoba	530
X. Violencia familiar	531
Medida precautoria. Exclusión del hogar. Invocación de variación en la situación familiar. Mantenimiento de la medida	531

XI. Tutela y curatela	531
Curador definitivo. Hermanos.	531
XII. Otras cuestiones.	532
1. Cobertura de tratamiento de fertilización asistida. Acceso a la salud	532
2. Bioética. Aborto.	533
Mujer que causa su propio aborto o consiente que otro se lo cause. Sobreseimiento: existencia de una causa que cancela su punibilidad	533
Suspensión del juicio a prueba a favor del imputado de tentativa de aborto consentido: rechazo	533
3. Bioética. Derechos a la identidad. Cambio de sexo. Modificación de nombre. Intervenciones jurídicas correctivas. Autorización judicial: innecesaridad	534
4. Proceso sucesorio: iniciación. Legitimación para promoverlo. Cónyuge superviviente. Segundo matrimonio celebrado en el extranjero	535

SUCESIONES

Director de área: **Eduardo A. Zannoni**

Colaboradora: **Beatriz R. Biscaro**

1. Sucesión ab intestato	537
a) Proceso sucesorio. Fuero de atracción.	537
b) Citación de herederos. Declaratoria de herederos. Efectos de la declaratoria de herederos. Obligaciones del heredero. Sucesión.	538
c) Pactos sucesorios. Nulidad	540
d) Indignidad. Obligaciones de la patria potestad	544
e) Indivisión hereditaria. Canon locativo	550
f) Cesión de derechos hereditarios. Declaratoria de herederos. Efectos de la declaratoria de herederos. Sucesión.	555
g) Cesión de derechos. División de herencia.	556
h) Conmoriencia.	570
i) Exclusión del cónyuge. Separación de hecho. Culpabilidad ...	573

j) Declaratoria de herederos. Efectos de la declaratoria de herederos. Herencia vacante. Institución de heredero. Sucesión	582
2. Sucesión testamentaria	583
a) Sustitución vulgar de sucesores.	583

CONCURSOS

Director de área: **Horacio Roitman**

Colaborador: **José A. Di Tullio**

I. Requisitos de apertura del concurso preventivo. Hechos reveladores de la cesación de pagos. Confesión del deudor	587
II. Verificación de créditos fundada en sentencia ejecutiva. Insuficiencia. Doctrina de la CSJN. Tésis del plenario “Translínea”	588
III. Verificación de créditos fiscales. Morigeración de intereses excesivos. Atribuciones judiciales	589
IV. Quiebra indirecta por no obtención de las conformidades. Inapelabilidad.	590
V. Inapelabilidad de la resolución que decide la exclusión de voto de un acreedor en la oportunidad prevista para dictar el pronunciamiento que hace saber la existencia de acuerdo (art. 49, LCQ)	591
VI. Acreedores privilegiados no comprendidos en el acuerdo homologado. Recuperación de las acciones individuales. Pedido de quiebra directa. Improcedencia de la vía incidental para obtener el cobro	592
VII. Pedido de quiebra por acreedor laboral fundado en sentencia firme. Acreditación del hecho revelador de la cesación de pagos. Ejecución infructuosa. Abandono de la vía individual	593
VIII. Pedido de quiebra por acreedor. Requisitos mínimos establecidos por la ley para dar trámite. Instrumento fundante de la petición. Contrato de mutuo. Procedencia. Hecho revelador de la cesación de pagos. Necesidad de efectuar la citación al deudor prevista en el artículo 84 de la LCQ	594

IX. Ineficacia de actos posquiebra. Pagos recibidos por la fallida	594
X. Liquidación en la quiebra. Vocación al remanente. Legitimación para recurrir. Accionista de la sociedad. Fallida. Ausencia de legitimación	595
XI. Efectos patrimoniales y personales de la quiebra. Diferencia entre inhabilitación para ejercer el comercio e inhibición general de bienes	596
XII. Inhabilitación del fallido. Plazo. Cese de la restricción para ejercer el comercio. Prórroga del plazo. Improcedencia. Clausura por falta de activo. La remisión de la causa a la fiscalía de instrucción no supone proceso penal abierto	597
XIII. Concursos. Quiebra. Efectos. Efectos sobre ciertas relaciones en particular. Sociedades. Aportes. Obligación del socio de integrar los aportes	598
XIV. Clausura del procedimiento por falta de activo. Improcedencia. Créditos del fallido en proceso de recupero.	599

SEGUROS

Director de área: **Horacio Roitman**

Colaborador: **José Antonio Di Tullio**

I. Seguros. Exclusión de cobertura. Riesgo asegurado. Daños por incendio. Vivienda permanente. Prueba. Carga. Negativa de la aseguradora. Productor de seguros. Mandato. Contrato de seguro. Buena fe	601
II. Pagos efectuados al productor de seguros. Efectos. Inexistencia de mandato. Ausencia de efecto cancelatorio. Caducidad del seguro. Falta de pago de la prima. Liberación de la aseguradora. Negligencia del productor. Responsabilidad del productor de seguros por la pérdida de la cobertura a raíz del siniestro	602
III. Contrato de seguro. Robo de vehículo. Prescripción de la acción. Aplicación del plazo específico previsto en la Ley de Seguros. Inaplicabilidad de la Ley de Defensa del Consumidor. Responsabilidad por conexidad contractual. Improcedencia	605

IV. Seguros. Cuestión procesal previa. Trámite. Pretensión de nulidad de la sentencia. Ausencia de intervención del Ministerio Público. Artículo 52, Ley de Defensa del Consumidor. Convalidación del vicio en la segunda instancia a través de la participación del fiscal de Cámara. Robo de automotor. Extensión de cobertura. Propuesta de ampliación del seguro. Falta de acreditación. Aceptación de la aseguradora. Alcances del artículo 56, Ley de Seguros. Declinación de cobertura. Rechazo de la demanda.	609
---	-----

SOCIEDADES

Director de área: **Héctor A legria**
Colaborador: **Martín Esteban Pao lantonio**

1. Sociedad comercial. Notificación. Domicilio inscripto	613
2. Sociedad extranjera. Disolución y liquidación. Nulidad de inscripción en la IGJ. Competencia de los tribunales nacionales.	613
3. Sociedad anónima. Representación. Actos exorbitantes al objeto social. Verificación de créditos	614
4. Sociedad anónima. Actas de directorio. Confección, transcripción y firma. Oportunidad	616
5. Medidas cautelares societarias.	617
6. Sociedad comercial. Impugnación de decisiones asamblearias. Control societario. Conflicto de interés. Honorarios de los administradores	620
7. Sociedad comercial. Responsabilidad de los administradores	622

DERECHO CAMBIARIO

Director de área: **Martín Esteban Pao lantonio**
Colaborador: **Pablo A. Legón**

1. Pagaré. Acción cambiaria. Presentación al pago. Devengamiento de intereses	627
---	-----

2. Pagaré. Presentación al pago. Pagos parciales.	628
3. Pagaré. Ejecución cambiaria. Excepción de pago. Prueba	629
4. Pagaré. Ejecución cambiaria. Competencia y la Ley de Defensa del Consumidor	630
5. Cheque. Acción causal. Prueba de la relación causal. Acción cambiaria por vía ordinaria	631
6. Cheque. Cancelación	632
7. Pagaré. Representación cambiaria. Ausencia de <i>contemplatio domini</i>	635
8. Pagaré. Acción cambiaria. Legitimación.	636
9. Cheque. Legitimación. Ausencia de endoso	636
10. Pagaré. Requisitos formales. Lugar de creación	637

DERECHO COMUNITARIO

Sección dirigida por la Dra. Adriana Dreyzin de Klor

DOCTRINA

LA NORMATIVA SOBRE MEDIO AMBIENTE EN EL DERECHO DEL MERCOSUR Y SU APLICACIÓN EN LOS LAUDOS ARBITRALES

por Adriana Dreyzin de Klor

I. Breve introducción temática	641
II. La infraestructura orgánica medioambiental.	645
III. Jurisprudencia del Mercosur	647
1. Los laudos arbitrales	647
A. El Derecho aplicable	649
B. El rol de los principios	649
C. Laudo VI.	651
D. Laudos XI y I del TPR	653

2. Las sentencias nacionales.	660
A. Argentina	660
B. Brasil	665
C. Uruguay y Paraguay	669
IV. Confrontando los principios	669
V. Reflexiones y conclusiones	671

LA COMPOSICIÓN Y DIAGRAMACIÓN SE REALIZÓ EN
RUBINZAL - CULZONI EDITORES