

EDGAR J. BARACAT

MEDIDAS
CAUTELARES
EN LOS
CONCURSOS

 RUBINZAL - CULZONI
EDITORES

ÍNDICE SUMARIO

Prólogo	9
---------	---

CAPÍTULO PRIMERO PERFILES DE LA TUTELA PATRIMONIAL EN LOS CONCURSOS

1. El patrimonio "prenda común" de todos los acreedores.	15
2. El patrimonio en el concurso y la quiebra.	17
3. El reintegro sólo "mediato" de las acreencias en el concurso.	20
3.1. Restitución en el concurso preventivo.	23
3.2. Restitución en el concurso liquidativo.	25
3.2.1. El caso del concurso liquidativo por nulidad del acuerdo.	26
3.2.2. El caso de la quiebra por incumplimiento del acuerdo.	28
4. De la tutela cautelar en general.	30
5. Perfiles de la tutela cautelar concursal	34
6. Reflejos de principios concúrsales en el resguardo.	40
6.1. El principio de "conservación de la empresa".	42
6.2. El principio de protección del crédito ("interés del concurso").	43
6.3. Cautelas sobre algunos bienes singulares.	44
7. Naturaleza de las medidas cautelares concúrsales.	45
8. Cautelares ministerio legis, "oficiosas" y a "petición" de interesado.	47
8.1. Cautelares por "disposición legal".	48
8.2. Cautelares proveídas "oficiosamente"	49
8.3. Cautelares a petición de "interesados"	50
9. El poder cautelar de los jueces concúrsales.	51

CAPÍTULO SEGUNDO

PRECAUTORIAS PREVIAS A LA QUIEBRA DIRECTA NECESARIA

1. Medidas cautelares en la instrucción prefacial.	57
2. Cautelares "conservatorias" y requisitos.	59
2.1. Requisito de fumus bonis jnris.	60
2.2. Periculum in mora.	61
2.3. Prestación de contracautela.	61
3. ¿Dispensa de contracautela?	63
4. Clases de medidas conservatorias.	64
5. ¿Las cautelas "recompositivas" en el pedido de quiebra?	67
6. Sistema impugnativo del despacho cautelar.	68
7. Embargo "voluntario" en el pedido de quiebra.	69
7.1. Quantum de depósito y caducidad de la cautelar.	73
7.2. Algunas reglas procesales aplicables.	76
8. Levantamiento "sin trámite" de la quiebra.	76
8.1. Modalidades de la reposición contra el auto de quiebra.	77
8.2. Trámite no contradictorio y caducidad de la cautela.	78
8.3. Quantum de la consignación: tema opinable.	81
9. Sistema impugnativo en el levantamiento sin trámite.	83
9.1. Decisorio denegatorio del levantamiento.	83
9.2. Decisorio que ordena el levantamiento.	83
10. Efectos del pedido de levantamiento.	84
11. Las costas en el levantamiento sin trámite.	85
12. Un caso jurisprudencial sobre el monto del depósito.	86

CAPÍTULO TERCERO

PRESERVACIÓN DESDE LA APERTURA Y HASTA LA HOMOLOGACIÓN

1. Introducción al capítulo.	89
2. Inhibición general del deudor.	91
2.1. Inhibición en la resolución de apertura.	91
2.2. Característica de la inhibición en el concurso.	92
2.3. Inapelabilidad y excepción.	94
3. "Vigilancia" sobre los actos del concursado.	95
3.1. Vigilancia sobre los actos del deudor.	95
3.2. Información "inicial" del síndico sobre "pasivos laborales".	96
3.3. Informes "mensuales" del síndico sobre "fondos disponibles".	97
4. Desapoderamiento atenuado del deudor.	97
4.1. Cautela sustantiva ministerio legis.	97
4.2. Conservación controlada de la administración.	98
4.3. Actos prohibidos al concursado.	100
4.4. Actos que requieren autorización judicial.	102
4.5. Inoponibilidad de los actos en violación del artículo 16, LCQ.	106
5. Excepción a la detención procesal (pronto pago).	107
5.1. Catálogo legal de créditos con derecho a pronto pago.	109
6. Causas motivadoras de la reforma de la ley 26.086.	110
7. Procedimiento de pronto pago.	112
7.1. Primera hipótesis: ¿Pronto pago de oficio?	113
7.2. Pronto pago a solicitud de interesado.	114
7.2.1. El informe sindical "inicial".	115
7.2.2. Informe sindical "mensual" sobre disponibilidades.	116
8. La resolución judicial de pronto pago.	117
9. Los recursos contra la resolución sobre pronto pago.	120
10. Alcances (res iudicatá) del pronto pago.	123
11. Separación del deudor de la administración.	126
11.1. Disposición legal sobre separación.	126
11.2. Clases de intervención.	128
11.3. Designación de un administrador profesional.	129
11.4. Legitimación para proponer concordato del sancionado.	130
11.5. Decisorio fundado sobre la separación y facultades del interventor.	131
11.6. Socios con responsabilidad ilimitada.	132
11.7. Sistema recursivo.	132
12. Un caso jurisprudencial de separación en la administración.	132
13. Cautelar suspensiva, acumulación y vía atractiva.	134
13.1. El fenómeno de la conexidad.	135
13.2. La conexidad y acumulación como resultado.	138
13.3. Reunión o escisión procesal en el concurso.	140
13.4. Conclusiones críticas respecto de la implosión procesal en el concurso.	144
14. Cautelar de paralización procesal.	145
15. Dies a quo y dies ad quem de la detención procesal.	150
15.1. Comienzo de la detención.	150
15.2. Cese de la detención.	153
16. Casos excluidos de la detención.	155
16.1. Los procesos de expropiación.	155
16.2. Las acciones de familia.	157
16.3. La ejecución de los créditos con garantías reales.	158
16.4. Juicios en trámite con "opción" para ser continuados.	161
16.5. Los procesos laborales "iniciados" o ex novo.	169
16.6. Acreencias posteriores a la apertura.	173
17. Juicios civiles (de "conocimiento") ex novo en el ojo de la tormenta.	174
18. Opinión sobre nuevos juicios civiles.	177
19. Litisconsorcio pasivo necesario integrado por el concursado	181

20. Litisconsorcio pasivo facultativo integrado por el concursado.	184
21. Aseguradora "citada en garantía" y en liquidación accionada.	188
22. ¿Qué acontece con los procesos excluidos de la paralización?	190
22.1. Continuación en competencia natural.	190
22.2. Sentencia extraconcursal ("título verificadorio").	192
22.3. La sentencia extraconcursal no es sentencia verificatoria	195
22.4. El título verificadorio y vía para la concurrencia.	196
22.5. Facultades del juez concursal ante el "título verificadorio".	198
23. ¿Predominio de sentencia extraconcursal sobre la cosa juzgada concursal?	203
24. La intervención del síndico en juicios alejados.	206
24.1. El verdadero rol de la sindicatura.	213
24.1.1. Actuación en juicios desconcentrados.	213
24.1.2. Actuación en el proceso concursal.	214
24.1.3. Estipendios profesionales.	216
25. Levantamiento de medidas cautelares (ley 26.086).	218
25.1. Mantenimiento de las medidas cautelares en la ley 24.522.	218
25.2. Levantamiento de las cautelares en la ley 26.086.	219
25.3. Criterios judiciales sobre levantamiento de cautelares.	223
25.4. Juez competente, trámite y recursos contra el levantamiento de la cautelar.	226
26. Otros procesos excluidos de la suspensión cautelar (art. 21, LCQ).	232
26.1. Las ejecuciones por remate no judicial.	232
26.2. Procedimientos administrativos o fiscales.	233
27. Cautelar suspensiva temporaria de la subasta hipotecaria o prendaria (art. 24, LCQ).	233
28. Prohibición de viajar al exterior.	236
29. Prohibición de suspensión de servicios públicos.	238
30. Cautelares para el mantenimiento de la actividad.	241
31. Cuentas corrientes bancarias.	242
32. Exportación e importación (cuota Hilton).	246
33. Respeto de radiodifusión y otras materias.	249
33.1. Radiodifusión.	249
33.2. Derecho Ambiental.	251
33.3. Materia permiso de pesca.	252
34. Suspensión de acto administrativo y salvataje.	254
35. Innovativa "atípica" en expropiaciónde bienes de la empresa.	257
36. Innovativa en el fideicomiso en garantía.	259
37. Cautelar por "vaciamiento" patrimonial.	265
38. Suspensión anticipatoria y remoción del síndico titular.	268

CAPÍTULO CUARTO

ASEGURAMIENTOS EN EL APE Y CUESTIONES VINCULADAS A CAUTELAS

1. Suspensión cautelar de las acciones contra el apista.	273
2. ¿La inhibición general a despachar en el APE?	283
2.1. El APE como figura contractual.	284
2.2. El APE como subespecie del concurso preventivo.	286
2.3. Una tercera posición respecto a la inhibición.	288
3. Suspensión de los pedidos de quiebra.	290
4. Levantamiento de las precautorias en el APE.	294
5. Las ejecuciones hipotecarias y prendarias	299
6. ¿Interdicción de salida de los administradores en el APE?	301
7. Convocatoria a asamblea de bonistas y exclusión de bonistas en el cómputo de mayoría.	303
8. Designación cautelar de un síndico ad hoc en el APE.	304

CAPÍTULO QUINTO
RESGUARDOS ULTERIORES A PARTIR DE LA HOMOLOGACIÓN
DEL ACUERDO JUDICIAL

1. Efectos del acuerdo homologado.	307
1.1. Acreedores quirografarios.	307
1.2. Los fiadores y codeudores del concursado.	310
1.3. Acreedores concurrentes.	311
1.4. Acreedores no concurrentes.	313
1.5. Acreedores privilegiados.	315
1.5.1. Privilegiados "no comprendidos".	315
1.5.2. Privilegiados "comprendidos".	318
1.6. Acreedores "posconcursales".	319
1.7. Efectos en relación con socios ilimitadamente responsables.	320
2. Conclusión del concurso, traba y mantenimiento de cautelares.	321
3. Inhibición para nuevo concurso.	326
4. Reapoderamiento y mantenimiento de la inhibición.	327
5. Medidas posteriores al reapoderamiento.	330

CAPÍTULO SEXTO
PROTECCIÓN PATRIMONIAL EN LA QUIEBRA

1. Inhibición general del fallido.	335
2. La detención de acciones de contenido patrimonial.	337
3. Las ejecuciones se detienen (salvo las de garantía real).	340
4. Excepciones a la paralización.	342
5. Juicios de conocimiento ex novo.	345
6. El pronto pago laboral y la quiebra.	346
6.1. Pronto pago de oficio.	347
6.2. Pronto pago a petición de interesado.	349
7. Derecho transitorio instituido por la ley 26.086.	352
8. Plazo de remisión ordenatoria.	354
9. Excepciones a la remisión a la competencia originaria.	356
9.1. Causas con llamamiento de autos.	356
9.2. Causas en las que se pidió pronto pago.	357
9.3. Causas en las que el acreedor optó por verificar.	358
10. Desapoderamiento pleno del fallido.	358
10.1. Naturaleza y finalidad del instituto.	358
10.2. Iniciación, cesación y subsistencia.	360
10.3. Extensión del desapoderamiento.	361
10.4. Bienes excluidos del desapoderamiento.	362
10.4.1. Los derechos no patrimoniales.	362
10.4.2. Los bienes inembargables e inejecutables.	362
10.4.3. Inembargabilidad de las jubilaciones y pensiones del fallido.	368
10.4.4. Rehabilitación del fallido.	371
10.4.5. El caso del bien de familia.	375
10.4.6. El usufructo de los bienes de hijos menores.	379
10.4.7. La administración de los bienes propios del cónyuge.	380
10.4.8. Las indemnizaciones por daños a la persona fallida.	383
10.4.9. Subasta de inmueble y leyes de emergencia.	384
11. Tercerías de dominio en la quiebra.	386
12. Boletos de compraventa de inmuebles.	388
12.1. ¿El titular del boleto debe verificar o demandar por escrituración?	390
12.2. Antecedentes legislativos y jurisprudenciales.	392
12.3. Tendencias jurisprudenciales sobre oponibilidad.	395
13. Participación y liquidación de sociedad conyugal.	399
14. Las llamadas hipotecas abiertas.	401
15. Actuación judicial del fallido.	405

16. El acto de incautación de bienes.	412
17. Administración por el síndico.	418
18. Suspensión cautelar del síndico.	420
19. Interceptación de la correspondencia.	422
20. Inhabilitación personal y patrimonial del fallido.	425
21. Inhibición versus rehabilitación.	430
22. Cese de la inhabilitación y comienzo de la rehabilitación.	431
23. Prohibición de viajar al exterior.	432
24. Pérdida de la legitimación procesal del fallido.	435

CAPÍTULO SÉPTIMO CAUTELARES RECOMPOSITIVAS EN LA QUIEBRA

1. Medidas en las acciones recompositivas.	441
2. Aseguramiento en la ineficacia concursal.	444
3. Cautelares en la extensión de quiebra.	446
4. Precautorias en el régimen de responsabilidad.	451
5. La percepción de créditos adeudados al fallido.	456
6. Recupero de aportes societarios adeudados.	458
7. Cautelar despachada en interés del concurso.	460
7.1. Cautelar peticionada por el síndico.	460
7.2. Necesidad de cautelares en la reconstitución patrimonial	463
7.3. Cautelar despachada en interés del concurso sin fianza.	464
7.4. Argumentos a favor de la dispensa de fianza.	465
7.5. Jurisprudencia en torno a la dispensa de contracautela al síndico.	470
7.6. Estado actual de la doctrina respecto a la dispensa de fianza	471

CAPÍTULO OCTAVO CONTINUIDAD DE LA EXPLOTACIÓN EN LA ETAPA LIQUIDATIVA

1. Mantenimiento de explotación de la empresa.	473
1.1. Continuación "inmediata" de la actividad.	473
1.2. La quiebra de empresas de servicios públicos.	478
2. Procedimiento ulterior de la cautelar.	481
2.1. Informe sindical sobre posibilidad de continuación inmediata y ampliación del plazo para la continuidad.	481
2.2. La cooperativa de trabajo de los dependientes.	482
2.3. Fideicomiso de entidades deportivas.	484
2.4. Resolución judicial habilitando la continuación.	485
2.5. Régimen de administración aplicable a la continuidad.	486
2.6. Conclusión anticipada de la continuación.	487
2.7. Efectos de la continuación de la explotación sobre el contrato de locación	488
2.8. Suspensión del derecho en acreencias hipotecarias y prendarias.	488
2.9. Régimen laboral durante la continuación.	489

BIBLIOGRAFÍA	493
--------------	-----