



ÍNDICE

Unidad temática I

Proyecto de inversión y toma de decisiones

Capítulo 1. Decisiones económicas

1. Toma de decisiones económicas	3
2. Proyectos de inversión	16
3. Evaluación de proyectos	19
4. Etapas de la evaluación de proyectos de inversión	21
5. Proceso de un proyecto de inversión	22
6. Desarrollo de la evaluación de un proyecto de inversión	30
7. Tipo de evaluación según el momento en que se la practica	35
8. Evaluación privada y evaluación pública	37

Unidad temática II. Preparación de un proyecto de inversión

Capítulo 2. Estudio de mercado

1. Objetivos y estructura del estudio de mercado	53
2. Análisis de la demanda	67
3. Análisis de la oferta	80
4. Análisis de los precios	91
5. Análisis de la comercialización	103

Capítulo 3. Técnicas de pronóstico

1. Pronósticos y toma de decisión empresarial	147
2. Métodos subjetivos	155
3. Investigación de mercado	157
4. Técnicas de relevamiento de datos	168
5. Proyección utilizando tasas de crecimiento	179
6. Métodos causales	182
7. Métodos de series de tiempo	207

Capítulo 4. Estudio técnico

1. Objetivos y estructura del estudio técnico	231
2. Decisiones de tamaño	232
3. Decisiones de localización	236
4. Ingeniería del proceso productivo	273
5. Organización administrativa y legal	344

Capítulo 5. Estudio económico-financiero

1. Objetivos y estructura del estudio económico	365
2. Inversión inicial	367
3. Ingresos operativos	407
4. Egresos operativos	410
5. Valor residual	418
6. Tratamiento de las depreciaciones y amortizaciones	423
7. Punto de equilibrio	424
8. Financiamiento de un proyecto de inversión	434
9. Costo del capital	449
10. Flujo de fondos	471

Unidad temática III. Evaluación de un proyecto de inversión

Capítulo 6. Análisis de rentabilidad

1. Criterios para la evaluación de proyectos	503
2. Métodos que no tienen en cuenta el valor tiempo del dinero	509
3. Métodos que tienen en cuenta el valor tiempo del dinero	516
4. Efecto del apalancamiento financiero en la evaluación de proyectos	557
5. Efectos de la inflación en la evaluación de proyectos	567

Capítulo 7. Análisis de riesgo

1. Riesgo y proyectos de inversión	577
2. Criterios para manejar el riesgo	592
3. Toma de decisiones riesgosas	593
4. Dependencia e independencia temporal de los flujos de fondos	596
5. Métodos utilizados para tratar el riesgo	601